

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego ofertowego**

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana, ogrodzona, położona jest w Radomiu przy ul. **Domagalskiego 2** składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 3/64 i 3/67 o łącznej powierzchni **11 320 m²**. Nieruchomość jest niezabudowana z wyjątkiem starego budynku byłego magazynu gazów o kubaturze 115 m³. Przez teren nieruchomości przebiega sieć: wodociągowa, kanalizacji deszczowej i ciepłownicza.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **885.200,- zł**.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą Nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28 sierpnia 2006 roku, uchwałą Nr 514/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 kwietnia 2009 roku (zmieniająca) oraz uchwałą Nr 191/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26 września 2011 roku (zmieniająca) o przystąpieniu do opracowywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowskiego i Kościuszki - „DWORZEC KOLEJOWY”.

*Wg „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku Rady Miejskiej w Radomiu, w/w działki znajdują się w strefie o symbolu **U/P** - tereny usługowo-przemysłowe.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00101297/0.
Przedmiotowe działki nie są obciążone prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 31.10.2012 r. do 20.11.2012 r.