

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do oddania w użytkowanie wieczyste, położonych w Radomiu przy ulicy:

- ul. prof. Włodzimierza Krukowskiego - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 4/7** o powierzchni 94 m².

Cena nieruchomości wynosi **18.200,00 zł**.

Działka przeznaczona jest na poszerzenie przyległej nieruchomości zabudowanej, położonej w Radomiu przy ul. Krukowskiego 1, pozostającej we współużytkowaniu wieczystym Radomskiej Rady Federacji Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych Naczelnej Organizacji Technicznej w Radomiu oraz Naczelnej Organizacji Technicznej – Federacja Stowarzyszeń Naukowo-Technicznych z siedzibą w Warszawie, w celu poprawy zagospodarowania i obsługi tego terenu.

Pierwsza opłata wynosi 25 % ceny gruntu, następne opłaty roczne wynoszą 3% ceny gruntu. Opłaty roczne wnosi się przez cały okres użytkowania wieczystego, w terminie do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok. Wysokość opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej może być aktualizowana, nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00094726/4.

Przeznaczenie w planie: Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Centrum Północ” działka znajduje się w strefie 3U – tereny o funkcji usługowej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 23.10.2012 r. do 12.11.2012 r.