

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i współwłasność
Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Jurija Gagarina - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/49** o pow. 2638 m²

Część działki o pow. 20,50 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.
Czynsz dzierżawny wynosi **13 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001344/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Henryka Wieniawskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68** o pow. 5195 m².

Część działki o pow. 200 m² przeznaczona jest pod budynek mieszkalny i gospodarczy, a część działki o pow. 4995 m² przeznaczona jest pod obsługę komunikacyjną, drobne uprawy rolne, ogrodnicze i warzywne.

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 27 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod budynek mieszkalny i gospodarczy oraz **0 zł 05 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt przeznaczony na obsługę komunikacyjną, drobne uprawy rolne, ogrodnicze i warzywne.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej rezydencjonalnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00014803/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Wjazdowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **62/9** o pow. 9220 m².

Część działki o pow. 864 m² przeznaczona jest pod obiekty obsługi komunikacji (stację napełniania zbiorników samochodowych gazem propan-butan).

Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 79 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Żakowice” - uchwała nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku i znajduje się w strefach: 1 UKZT - tereny strefy z przeznaczeniem na obiekty usługowe zaplecza komunikacyjnego z zielenią towarzyszącą; 6 KDX - dojazdy pieszo-jezdne tzw. sięgacze; 1 KCP - projektowana dwupoziomowa kładka dla pieszych nad projektowaną trasą N-S oraz istniejącymi torami PKP w miejsce istniejącego jednopoziomowego skrzyżowania drogowego z torami PKP pomiędzy ul. Wjazdową i ul. Gajową; 1 KG - ulice główne.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00076928/8.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Andrzeja Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **41/6** o pow. 987 m².

Części działki o pow. 26,5 m², 27,5 m², 27,5 m² i 27,5 m² przeznaczone są pod istniejące pawilony handlowe.

Czynsz dzierżawny wynosi odpowiednio do wskazanych powierzchni: **438 zł 26 gr, 462 zł 64 gr, 462 zł 64 gr i 489 zł 68 gr netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31 marca 2013 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00016316/7.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Andrzeja Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/4** o pow. 106 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **39 zł 46 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00077994/8.

W działce III księgi wieczystej widnieją wpisy. W działce IV księgi wieczystej wpisów brak.

6/ Juliusza Słowackiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **186/2** o pow. 1128 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **47 zł 15 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej usługowej.

Dla nieruchomości stanowiącej współwłasność do 24524/29255 części Gminy Miasta Radomia prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001077/1.

W działce III i IV księgi wieczystej widnieją wpisy.

7/ Sportowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/6** o pow. 7831 m²

Część działki o pow. 30 m² przeznaczona jest na lokalizację wiaty śmietnikowej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy śródmiejskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/0006646/6.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.10.2012 roku do 11.11.2012 roku.