

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie
bezzwrotnym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Romualda Traugutta 44 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **46/6** o pow. 320 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **45 zł 30 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie ważnych przestrzeni publicznych, terenów zabudowy o charakterze śródmiejskim wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Działka objęta jest uchwałą nr 97/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Podwalnej, Lekarskiej, Tochtermana, Traugutta, Narutowicza.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw RA1R/00119140/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Nowa Wola Gołębiowska - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **14/3** o pow. 1122 m².

Część działki o pow. 50 m² przeznaczona jest na poszerzenie i dojazd do nieruchomości sąsiedniej nr 18 i 19. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 43 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Działka objęta jest uchwałą nr 108/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Stara Wola Gołębiowska, terenem PKP, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Energetyków”, Nowa Wola Gołębiowska, Potkańskiego - „Elektrociepłownia”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw RA1R/00137014/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Ludwika Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **79/3** o pow. 254 m².

Część działki o pow. 80 m² przeznaczona jest pod istniejące miejsca postojowe dla Wspólnoty Mieszkaniowej Waryńskiego 9a.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 37 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy o charakterze śródmiejskim wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Działka objęta jest uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy” - „Waryńskiego”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Kw RA1R/00090833/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Romualda Traugutta - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **47/8** o pow. 1539 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **25 zł 08 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 30.04.2013 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie ważniejszych przestrzeni publicznych.

Działka objęta jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00015959/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Romualda Traugutta / Ludwika Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **54/25** o pow. 8648 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **785 zł 80 gr netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 27.04.2013 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie ważniejszych przestrzeni publicznych oraz w strefie ochrony konserwatorskiej.

Działka objęta jest uchwałą nr 191/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26.09.2011 roku zmieniającą uchwałę nr 861/2006 z dnia 28.08.2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie terenów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowskiego i Kościuszki - „Dworzec Kolejowy”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061477/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

6/ Piastowskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **156/7** o pow. 4570 m².

Część działki o łącznej pow. 720 m² przeznaczona jest pod miejsca postojowe o pow. 200 m² oraz urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia o pow. 520 m².

Czynsz dzierżawny wynosi: za grunt pod miejsca postojowe **0 zł 78 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami; za grunt pod urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia **0 zł 04 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00142910/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

7/ Ludwika Solskiego 4 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **18/11** o pow. 2378 m².

Część działki o pow. 20 m² przeznaczona jest pod istniejącą altanę śmietnikową dla wspólnoty mieszkaniowej przy ul. Solskiego 4.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 13 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim.

Działka objęta jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00000850/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.06.2012 roku do 18.07.2012 roku.