

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
i miasta na prawach powiatu Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Stefana Żeromskiego - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **82/4** o pow. 63 m² nr **118** o pow. 13577 m².

Części działek o pow. 24 m² przeznaczone są na lokalizację pawilonu handlowego i kiosku kolportażowego o pow. 12 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **24 zł 04 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod pawilonem handlowym oraz **46 zł 18 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod kioskiem kolportażowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działki położone są na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz ciągów usługowych.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW RA1R/00080085/7 (w dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy, w dziale IV wpisów brak) i KW RA1R/00103942/1 (w dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów).

2/ Czarnoleska - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **215/142** o pow. 3606 m².

Część działki o powierzchni 20 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **13 zł 83 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Nieruchomość objęta jest na podstawie uchwały nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012 roku ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Południe” i znajduje się w strefie MM - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej, tj. wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00020556/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy, w dziale IV wpisów brak.

3/ Leopolda Okulickiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **213/1** o pow. 16031 m².

Część działki o powierzchni 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 67 gr za 1 m² miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, strefie konserwatorskiej oraz obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00136741/2.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Stefana Żeromskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **131** o pow. 14319 m².

Część działki o powierzchni 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **47 zł 15 gr za 1 m² miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz w strefie ciągów widokowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00103942/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Warszawskiej/Kusocińskiego 1 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **5/48** o pow. 2251 m².

Część działki o powierzchni 1450 m² przeznaczona jest pod istniejący parking samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 54 gr za 1 m² miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej i w strefie obszarów wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy, w dziale IV wpisów brak.

6/ Wyścigowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **181/41** o pow. 9990 m².

Działka przeznaczona jest na zaplecze budowy obwodnicy południowej.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zespołów i centrów usługowych oraz obszarów wymagających przekształceń.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00069554/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

7/ Garbarskiej - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **27/7** o pow. 53 m² i nr **27/9** o pow. 2757 m².

Części działek o łącznej pow. 160 m² przeznaczone są na poszerzenie działki sąsiedniej nr 28.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej. Objęta jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piotrówka”.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00022567/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.04.2012 roku do 14.05.2012 roku.