

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

położonej w Radomiu przy ulicy **Dębowej**, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami **12/9** i **12/11** o łącznej powierzchni **571 m²**. Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej pod wezwaniem św. Wacława w Radomiu celem poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 1/2 z przeznaczeniem na działalność sakralną.

Cena nieruchomości wynosi: **51.482,- zł.**

Zgodnie z §32 ust. 1 pkt 4 uchwały 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31 stycznia 2011r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu-Radom) z późn. zmianami, udzielona zostanie bonifikata w wysokości 80% od ceny sprzedaży nieruchomości.

W związku z powyższym, cena sprzedaży nieruchomości, po bonifikacie wynosi **10.297,- zł.**

Teren nieruchomości nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak również obowiązkiem jego sporządzenia. Natomiast Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę Nr 190/2011 z dnia 26 września 2011 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Doliny Rzeki Mlecznej, położonego w rejonie ul. Maratońskiej, Garbarskiej, Malinowej, Odrzańskiej, Okulickiego południowo-wschodnią granicą terenów niezabudowanych wzdłuż rzeki Mlecznej, ul. Dębową - zwanego „Piotrówka”.

Zgodnie ze „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” *uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r.* działki znajdują się w obrębie strefy o symbolu OK - tereny urządzeń obsługi miasta w tym komunikacji i infrastruktury, strefy ochrony konserwatorskiej oraz obszarów wskazanych do rehabilitacji.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087531/8.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 17.04.2012 r. do 07.05.2012 r.