

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Grzeczmarowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/28** o pow. 5544 m².

Część działki o pow. 15,54 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy
Czynsz dzierżawny wynosi **36 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz ulicy zbiorczej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00116010/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Planty/Traugutta - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **13/11** o pow. 209 m².

Część działek o powierzchniach 15 m², 9 m², 15 m², 18 m², 15 m² i 15 m² przeznaczone są pod istniejące garaże murowane.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 65 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Działka objęta jest uchwałą nr 861/2006 rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.08.2006 roku oraz uchwałą zmieniającą nr 514/2009 z dnia 20.04.2009 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dworzec Kolejowy”. Działka położona jest w strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00077931/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Grobickiego/Adwentowicza - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **1** o pow. 1055 m², nr **31** o pow. 822 m², nr **32** o pow. 881 m², nr **33/2** o pow. 560 m², nr **34/2** o pow. 507 m², nr **62/2** o pow. 495 m² i **63/2** o pow. 521 m².

Części działek o pow. 2758 m² przeznaczone są pod miejsca postojowe, części działek o pow. 2083 m² przeznaczone są na urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia do działek sąsiednich nr 138 i 139

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 60 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod miejsca postojowe oraz **0 zł 02 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt na urządzenia terenów zieleni, utwardzenia terenów, przejścia i dojścia do działek sąsiednich nr 138 i 139

Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego - uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu, zgodnie z którym oznaczone są symbolem: 12.UT.OK.ZT - teren kształtowania i koncentracji obiektów obsługi technicznej (UT), obiektów obsługi komunikacji (OK) i zieleni towarzyszącej (ZT).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00044520/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 16.04.2012 roku do 06.05.2012 roku.