

PREZYDENT MIASTA RADOMIA  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. GRZYBOWSKA**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 178/1 o pow. 303m<sup>2</sup> ( obręb IV/1, arkusz 42).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00001086/7.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011. przedmiotowa działka znajduje się w obrębie: strefy o symbolu MW - „ zabudowa mieszkaniowa intensywna”. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 7171 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa nieruchomość kształtem zbliżona jest do prostokąta. Teren w/w nieruchomości zabudowany jest budynkami garażowymi stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności. W/w nieruchomość znajduje się na terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu oraz telefonu. Budynki i budowle nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 9.916 zł** ( słownie złotych: dziewięć tysięcy dziewięćset szesnaście).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 13.04.2012r. do 03.05.2012r.