

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ul. **Juliusza Słowackiego 73** oznaczona nr ewidencyjnym 156/7 o pow. 400 m². Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, 2 - kondygnacyjnym o powierzchni użytkowej 93,50 m², budynkiem komórek lokatorskich o konstrukcji murowanej o powierzchni zabudowy 45 m² oraz budynkiem handlowym - kioskiem o powierzchni zabudowy 12 m², nie związanym trwale z gruntem (stanowiącym nakłady dzierżawcy). Nieruchomość leży na terenach uzbrojonych w sieć energii elektrycznej, wodno - kanalizacyjnej, gazowej i telefonicznej.

Budynek mieszkalny został wykwaterowany zgodnie z decyzją PINB nr 50/10 z dnia 09.12.2010 r.

Część nieruchomości (o pow. 12 m²) objęta jest umową dzierżawy z przeznaczeniem pod pawilon handlowy zawartą na czas określony do dnia 14 maja 2012 r.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **72 400,- zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00115738/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy.

Nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; wg Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.99 r. zmienionego uchwałą nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011 r. znajduje się w obrębie strefy zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej z ciągiem usługowym wzdłuż ulicy oraz strefy zabudowy mieszkaniowo - usługowej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 29.03.2012 r. do 18.04.2012 r.