

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Stanisława Zbrowskiego

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr Nr 52/1, 52/2 o łącznej pow. 8744m² (obręb IV/1, arkusz 40).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00086368/7

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie podjęto uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. /- niepublikowana - nie stanowi prawa miejscowego/ przedmiotowe działki znajdują się w strefie U/P- tereny usługowo-przemysłowe.

Przedmiotowa nieruchomość kształtem zbliżona jest do wielokąta. Teren w/w działek jest zagospodarowany, częściowo ogrodzony, zabudowany budynkiem hali produkcyjnej, budynkiem magazynowym oraz wiatą. Przedmiotowy teren utwardzony jest w ciągach komunikacyjnych asfaltem, z urządzonymi pasami zieleni i z nasadzeniami pojedynczych drzew. Ponadto na terenie przedmiotowej nieruchomości zlokalizowano słupy oświetleniowe. W/w nieruchomość znajduje się w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu oraz telefonu, które zlokalizowane są w ulicy Stanisława Zbrowskiego. Przedmiotowa nieruchomość uzbrojona jest w energię elektryczną, wodę, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, telefon oraz centralne ogrzewanie. Ponadto przez teren w/w nieruchomości przebiegają sieci: energii elektrycznej, kanalizacji deszczowej oraz wodociąg. Budynki i budowle nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 283.500 zł (słownie złotych: dwieście osiemdziesiąt trzy tysiące pięćset).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.03.2012r. do 18.04.2012r.