

Radom, dn. 16 marca 2012r.
BZP.271.484.2012.MRS

Wszyscy Wykonawcy

Dot.: przetargu nieograniczonego na wykonanie inwentaryzacji i waloryzacji przyrodniczej terenów położonych w granicach administracyjnych Radomia, ogłoszonego w dniu 07.03.2012r. na tablicy informacyjnej Urzędu Miejskiego w Radomiu, na stronie internetowej www.bip.radom.pl oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie: <http://www.portal.uzp.gov.pl> (numer ogłoszenia: 53997 - 2012)

Na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759 z późn. zm.) przesyłamy odpowiedzi jakie zostały udzielone w związku z przysłanymi przez jednego z wykonawców zapytaniem dotyczącym specyfikacji istotnych warunków zamówienia w/w przetargu (pisownia oryginalna):

Pytanie: Na stronie 10 w punkcie XIX.5 Zamawiający wskazuje, że w kalkulacji cenowej należy uwzględnić odpisy z ksiąg wieczystych, wypisów z ewidencji gruntów.

1. Czy należy rozumieć, że w kalkulacji cenowej należy uwzględnić zakup mapy ewidencyjnej? Odpisy z ksiąg wieczystych i wypisy z ewidencji gruntów można wnioskować jedynie poprzez zapoznanie się z mapą ewidencyjną?
2. W jakim celu należy przewidzieć zakup odpisów z ksiąg wieczystych i wypisów z ewidencji gruntów?
3. Czy wypisy z ewidencji gruntów dotyczą wypisów pełnych, czy skróconych?

Odpowiedź:

W odpowiedzi informujemy, iż w punkcie XIX.5 SIWZ Zamawiający wskazał tylko przykładowy katalog kosztów, jakie może ponieść Wykonawca w związku z realizacją przedmiotu umowy. Jeżeli Wykonawca uzna, że do prawidłowej realizacji zamówienia niezbędne będą np. odpisy z ksiąg wieczystych lub wypisów z ewidencji gruntów musi to skalkulować w cenie ofertowej. Zamawiający nie będzie wymagał, aby Wykonawca dysponował takimi dokumentami, ani załączał je do oferty, czy też potwierdzał te dane. Jeżeli Wykonawca uzna, że takie dokumenty nie będą mu potrzebne do realizacji zamówienia nie ma konieczności wliczania kosztów uzyskania tych dokumentów w cenę ofertową. Zapisem w punkcie XIX.5 SIWZ Zamawiający zastrzega sobie, że wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia muszą być skalkulowane w cenie ofertowej i poza wynagrodzeniem wynikającym z oferty zwycięskiego Wykonawcy Zamawiający nie będzie ponosił żadnych dodatkowych kosztów. Określenie, jakie to będą koszty, leży po stronie Wykonawcy i koszty te muszą być uwzględnione w cenie ofertowej.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Artur Ślarzyński

Kierownik Biura Zamówień Publicznych