

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy
ulicach:

1/ Jacka Malczewskiego 10 / Stańczyka - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **80** o pow. **3968 m²**.

Część działki o pow. 24 m² przeznaczona jest na lokalizację pawilonu handlowego i kiosku kolportażowego o pow. 12 m² każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **261 zł 71 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod pawilonem handlowym oraz **477 zł 86 gr netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami** za grunt pod kioskiem kolportażowym. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Malczewskiego, Kilińskiego, Niedziałkowskiego, Żeromskiego, uchwalonym uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i znajduje się w strefie oznaczonej symbolem 1.1 KL - projektowana ulica lokalna będąca przedłużeniem ulicy Kilińskiego, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00115430/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Juliana Tuwima - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **628/8** o pow. **1893 m²**.

Część działki o powierzchni 54 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 90/5 i 90/2. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00103072/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Zwoleńskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **710** o pow. **1103 m²**.

Części działki o powierzchni 34 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m², 18 m² i 40 m² przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiednich oznaczonych odpowiednio nr 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549 i 550, z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do dnia 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00087157/2.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Jodłowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **157/3** o pow. **1568 m²**.

Części działek o pow. 682 m², 336 m² i 92 m² są użytkowane i ogrodzone przez właścicieli nieruchomości sąsiednich oznaczonych odpowiednio numerami 48/2, 49/3 i 49/2.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00016287/4.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

5/ Planty - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **75** o pow. **19454** m².

Część działki o pow. 420 m² przeznaczona jest na zaplecze budowy (wzniesienie muru oporowego związanego z budową stadionu przy ul. Narutowicza 9) z możliwością tymczasowego ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 30 czerwca 2012 roku.

Nieruchomość objęta jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka - „Planty”

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00016659/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

6/ Góralskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **205/17** o pow. **1273** m².

Część działki o pow. 84,5 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich nr 205/16, 206/13 i 206/14, a część działki o pow. 13 m² przeznaczona jest na poszerzenie działki nr 205/31 i 206/22, z możliwością ogrodzenia.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Część działki objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Godów - Malczew” - uchwałą nr 484/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z 13.09.2004 roku i znajduje się w strefie o symbolu MN14 - teren zabudowy o funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Pozostała część działki według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00048182/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 16.03.2012 roku do 05.04.2012 roku.