

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będących własnością Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu przy **ulicy Plac Jagielloński 1** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr 35 o powierzchni 1.298 m<sup>2</sup> - zabudowana budynkiem wielolokalowym mieszkalno-usługowym). Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy, składający się z pomieszczenia sklepu bez zaplecza i w.c., bez przynależnej piwnicy o powierzchni użytkowej **19,26 m<sup>2</sup>**, zlokalizowany na parterze ww. budynku wielolokalowego przy ul. Plac Jagielloński 1, wraz z udziałem **1926/145600 cz.** w prawie własności ww. działki oraz części wspólnych budynku, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem wynosi **44.900,00 zł brutto**.

*Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze zespołów mieszkaniowych i usługowych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00000207/5

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) przysługujące im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 16.03.2012 r. do 05.04.2012 r.