

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Żółkiewskiego/Sobieskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **100/4** o pow. **5944 m<sup>2</sup>**.

Części działki o powierzchni 4340 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod parking samochodowy strzeżony  
Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 22 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Warszawskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **149/7** o pow. **5176 m<sup>2</sup>**.

Część działki o pow. 315 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich nr 42/1 i 42/2.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 13 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kasztelańskiej i Orkana uchwalonego uchwałą nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23 kwietnia 2001 roku, zmienionego uchwałą nr 768/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2006 roku i znajduje się na terenie strefy oznaczonej symbolem: 7 UM ZT - teren lokalizacji obiektów usługowych i mieszkaniowych z zielenią towarzyszącą.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00044520/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Filtrowej 15** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/19** o pow. **926 m<sup>2</sup>**.

Część działki o pow. 34 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016742/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**4/ Peryferyjnej** - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **358** o pow. **38 m<sup>2</sup>**; dz. nr **359** o pow. **52 m<sup>2</sup>**; dz. nr **360** o pow. **59 m<sup>2</sup>**; dz. nr **361** o pow. **45 m<sup>2</sup>**; dz. nr **362** o pow. **41 m<sup>2</sup>** i dz. nr **667** o pow. **44 m<sup>2</sup>**

Działki przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiednich nr 63, 64, 65, 66, 67 i 68.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.09.2011 roku do 12.10.2011 roku.