

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Kwiatkowskiego 90 - nieruchomości gruntowe oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **164/4** o pow. **23868 m²** i dz. nr **256/4** o pow. **7569 m²**

Części działek o łącznej powierzchni 2202 m² przeznaczone są pod myjnię samochodową oraz stację gazową wraz z obsługą komunikacyjną oraz infrastrukturą towarzyszącą

Czynsz dzierżawny wynosi: **11 zł 70 gr za 1 m² netto miesięcznie** za grunt o pow. 175 m² przeznaczony pod wiatę myjni samochodowej; **11 zł 70 gr za 1 m² netto miesięcznie** za grunt o pow. 21 m² przeznaczony pod dystrybutory gazu; **0 zł 27 gr za 1 m² netto miesięcznie** za grunt o pow. 36 m² przeznaczony pod budynek socjalny (magazynowy) oraz **0 zł 09 gr za 1 m² netto miesięcznie** za grunt o pow. 1970 m² przeznaczony pod obsługę komunikacyjną, dojścia, dojazdy i tereny zielone. Do stawek czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 10 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz strefie ochrony ekspozycji. Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste nr KW RA1R/00090978/7 i KW RA1R/00100282/5. W działach III ksiąg wieczystych widnieją wpisy. W działach IV ksiąg wieczystych wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.09.2011 roku do 09.10.2011 roku.