

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony
w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:

ul. Mieszka I:

a) niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 184/4 o pow. 7419m² (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, stanowiąca miejsce parkingowe Nr 13 o pow. 15m².

b) niezabudowana część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 184/4 o pow. 7419m² (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, stanowiąca miejsce parkingowe Nr 14 o pow. 15m².

Stawka czynszu dzierżawnego dla w/w miejsc wynosi:

1,10zł /1m² miesięcznie plus podatek VAT.

Działka w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren całego miasta Radomia objęty jest opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., wg którego przedmiotowa działka znajduje się w obszarze intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Działka nr 184/4 wraz z działkami nr nr 89/1, 94/1, 120/10, 182, 184/6, 184/7, 156/12, 156/13, 156/14 położonymi przy ul. Mieszka I i Piastowskiej objęta jest granicami ważnej decyzji nr 188/10 z dnia 04.05.2010r. znak: Ar.II.7331/190/10/TB ustalającej warunki zabudowy dla budowy miejsc postojowych (177 sztuk) z obsługą komunikacyjną i oświetleniem, wydanej na wniosek MZDiK w Radomiu.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00113985/7.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 19.09.2011r. do 09.10.2011r.