

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**stanowiącej własność Skarbu Państwa zbywanej w drodze**  
**bezprzetargowej**  
**na rzecz użytkownika wieczystego**

**1. ul. Młodzianowska 73A**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 31/4 o pow. 2014 m<sup>2</sup> (Obr. VIII, ark. 100). Dla nieruchomości została założona księga wieczysta Nr RA1R/00116496/3 .

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Ponadto dla terenu całego miasta Rada Miejska w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. uchwaliła „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom”, według którego działka nr 31/4 o pow. 2014 m<sup>2</sup> (Obr. VIII, ark. 100) znajduje się w obrębie: zespoły przemysłowe.

Teren przedmiotowej działki jest płaski w dalszej części znacznie obniżony w stosunku do frontu nieruchomości, zabudowany budynkiem usługowo-handlowym. Na części nieruchomości od strony ul. Młodzianowskiej znajdują się pozostałości po rozebranym budynku przemysłowym. W tej części działki jest utwardzona trylinką. Natomiast z tyłu, za budynkiem usługowo-handlowym położony jest asfalt oraz częściowo kostka brukowa. Działka uzbrojona w energię elektryczną, wodę kanalizacyjną oraz telefon.

Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży przedmiotowej nieruchomości gruntowej wynosi 82.287zł brutto** (słownie brutto: osiemdziesiąt dwa tysiące dwieście osiemdziesiąt siedem złotych 00/100).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.08.2011r. do 18.09.2011r.