

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

położonych w Radomiu przy ulicy **Kieleckiej/Hodowlanej** - nieruchomości gruntowe niezabudowane składające się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami:

- **25/6** o powierzchni 9329 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **494.500,- zł. brutto;**
- **25/7** o powierzchni 9338 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **495.000,- zł. brutto;**
- **25/8** o powierzchni 9305 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **519.200,- zł. brutto;**
- **25/9** o powierzchni 9296 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **518.700,- zł. brutto;**
- **25/11** o powierzchni 12809 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **744.000,- zł. brutto;**
- **25/12** o powierzchni 9788 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **546.200,- zł. brutto;**
- **25/13** o powierzchni 9232 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **515.200,- zł. brutto;**
- **25/14** o powierzchni 8672 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **483.900,- zł. brutto;**
- **25/15** o powierzchni 8242 m² - cena wywoławcza nieruchomości wynosi **459.900,- zł. brutto.**

Przedmiotowe działki nie są objęte ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Rada Miejska w Radomiu podjęła uchwałę nr 769/2002 z dnia 01.07.2002r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Kielecka-Hodowlana I etap-E7 Hodowlana działki nr 25/1 i 25/3, która została zmieniona uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 512/2004 z dnia 8 listopada 2004 roku. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, w/w działki położone są na terenach usługowo-przemysłowych.

Przedmiotowe działki położone są na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn. zm.), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00097934/6.
Przedmiotowe działki nie są obciążone prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 29.07.2011 r. do 18.08.2011 r.