

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

położonej w Radomiu przy ulicy **Malawskiego**, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów numerami **69/2 i 70/2** o łącznej powierzchni **374 m<sup>2</sup>**, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia numerami 150/3, 52, 53, 56, 57, 60, 51/1, 54/1, 55/1, 58/1, 59/1, 51/3, 54/3, 55/3, 58/3, 59/3, 51/2, 54/2, 55/2, 58/2, 59/2, 152, 79, 80 o łącznej powierzchni **13.440 m<sup>2</sup>**

Cena nieruchomości wynosi: 28.800,- zł.

*Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic Kasztelańskiej, Orkana uchwalonego uchwałą Nr 549/2001 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2001 r. według którego znajdują się w strefie o symbolu 12 UT OK. ZT - teren kształtowania i koncentracji obiektów usług technicznych, obiektów obsługi zieleni towarzyszącej.*

Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom. Zgodnie z ustawą z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (t.j. Dz. U. Nr 42 z 2007 r. poz. 274 z późn. zm.), w przypadku wyłonienia nabywcy nieruchomości, prawo jej pierwokupu przysługiwać będzie Agencji Rozwoju Przemysłu S.A. w Warszawie Oddział w Tarnobrzegu, jako zarządzającemu TSSE EUROPARK WISŁOSAN.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R00044520/5.  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 24.06.2011 r. do 14.07.2011 r.