

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Wjazdowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **62/9** o pow. **9220 m²**.

Część działki o pow. 864 m² przeznaczona jest pod obiekty obsługi komunikacji (stację napełniania zbiorników samochodowych gazem propan-butan).

Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 67 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pomiędzy ulicami: Wierzbicką, Wjazdową, Październikową, Bracką, Żakowicką, terenami PKP od strony wschodniej i zajezdnią MPK od strony południowej uchwalonym uchwałą nr 259/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku. Według ustaleń planu działka położona jest w strefach o symbolach: 1 UK.ZT - strefa z przeznaczeniem na obiekty usługowe zaplecza komunikacyjnego z zielenią towarzyszącą; 1 KG - projektowana ulica główna o szerokości 30 m w liniach rozgraniczenia (fragment projektowanej trasy N-S); 3 KL - istniejąca ul. Wjazdowa do adaptacji oraz porządkowania po stronie północnej; 1 KCp - projektowana dwupoziomowa kładka dla pieszych nad projektowaną trasą N-S oraz istniejącymi torami PKP w miejscu istniejącego jednopoziomowego skrzyżowania drogowego z torami PKP pomiędzy ul. Wjazdową i ul. Gajową; 6 KDX - projektowana uliczka bez nazwy tzw. sięgacz o szerokości w liniach rozgraniczenia 5 m.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr 76928.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Kościuszki - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **10/8** o pow. **3205 m²**.

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 grudnia 2011 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, obszarów wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Teren działki objęty jest uchwałą nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia planu w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, Ks. Sedlaka - dla obszaru „Planty”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000850/7.

W dziale III księgi wieczystej figurują wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **41/6** o pow. **987 m²**.

Części działki o pow. 25 m², 26 m², 26 m², 26 m² i 6 m² przeznaczone są pod pawilony handlowe.

Czynsz dzierżawny wynosi odpowiednio: **15 zł 80 gr; 16 zł 13 gr, 17 zł 17 gr, 16 zł 13 gr i 28 zł 84 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 grudnia 2011 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016316/7.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ 11 Listopada - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **20/4** o pow. **1917 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod lokalizację reklamy (billboardu) o pow. 12 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **24 zł 99 gr za 1 m² powierzchni reklamowej netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w liniach rozgraniczenia ulicy 11 Listopada o parametrach ulicy głównej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00040573/3.

W dziale III księgi wieczystej figurują wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Limanowskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/3** o pow. **20059 m²**.

Część działki przeznaczona jest pod lokalizację tablicy reklamowej o pow. 8 m² na budynku.

Czynsz dzierżawny wynosi **40 zł 66 gr za 1 m² powierzchni reklamowej netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie obszarów przemysłowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00029822/1.

W działkach III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 14.06.2011 roku do 04.07.2011 roku.