

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do dzierżawy**  
**w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**1/ Kieleckiej 25** – nieruchomość, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów nr **207/3** o powierzchni 358 m<sup>2</sup> oraz nr **220** o powierzchni 124m<sup>2</sup>. Część przedmiotowych działek o powierzchni 99m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod pawilon handlowy, a część o powierzchni 260m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod poszerzenie nieruchomości własnej, działalności gospodarczej.

Czynsz dzierżawny wynosi **11 zł 39 gr netto za 1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% podatku VAT** za grunt pod pawilonem handlowym oraz **0 zł 26 gr netto za 1m<sup>2</sup> miesięcznie plus 23% podatku VAT** za grunt pod poszerzenie nieruchomości własnej, działalności gospodarczej. Czynsz dzierżawny płatny jest do dnia 20 każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” działki nr **207/3 i 220** znajdują się w obrębie obszaru zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz elementów zainwestowania o negatywnym wpływie na środowisko – tj. trasa szybkiego ruchu.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00023138/7  
W Dziale III tej Księgi Wieczystej widnieją wpisy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 29.04.2011 r. do 19.05.2011 roku.