

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących w**  
**użytkowaniu wieczystym Gminy Miasta Radomia oraz we władaniu miasta na prawach powiatu -**  
**Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych**  
**w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Janusza Kusocińskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **8/24** o pow. **1992 m<sup>2</sup>**

Część działki o pow. 20 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na lokalizację altany śmietnikowej dla Wspólnoty Mieszkaniowej Kusocińskiego 10.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 30 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**2/ Armii Krajowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **529** o pow. **24909 m<sup>2</sup>**;

Część działki o łącznej pow. 56 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod 4 garaże samochodowe o pow. 14 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 59 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do dnia 31 grudnia 2011 roku.

*Część dz. objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Godów Malczew” uchwalonego uchwałą nr 484/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 13 września 2004 roku i znajduje się w strefie o symbolu KZ4 - ulice zbiorcze.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00118163/4.

W działkach III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**3/ Grunwaldzkiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **747** o pow. **1840 m<sup>2</sup>**.

Część działki o łącznej pow. 420 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiednich położonych wzdłuż przedmiotowej działki.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 26 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00023921/3.

W działkach III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**4/ Mariana Langiewicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **91/2** o pow. **18739 m<sup>2</sup>**.

Część działki o pow. 350 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 133/1.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 17 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości nie ma prowadzonej księgi wieczystej.

**5/ Gajowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **4/1** o pow. **259 m<sup>2</sup>**

Część działki o pow. 175 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 4/5.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 18 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 6 miesięcy.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00104627/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziele IV księgi wieczystej wpisów brak.

**6/ Stanisława Żółkiewskiego** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **247/105** o pow. **5976 m<sup>2</sup>**.

Część działki o pow. 113 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie i dojazd do nieruchomości sąsiedniej nr 247/25.

Czynsz dzierżawny wynosi **3 zł 57 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.** Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy do dnia 31 grudnia 2011 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ul. Żółkiewskiego. Działka objęta jest decyzją Wojewody Mazowieckiego nr 2a/2005 z dnia 18.02.2005 roku na lokalizację drogi - rozbudowę drogi krajowej nr 9 ul. Żółkiewskiego.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00112317/7.

W działkach III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.04.2011 roku do 12.05.2011 roku.