

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

1. Nieruchomość położona w Radomiu przy ul. **Stańczyka/Malczewskiego** składa się z działek oznaczonych nr ewidencyjnymi 75/18 i 79/5 o łącznej powierzchni 2203 m². Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana, leży na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **1 394 000 zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00015143/6 oraz KW RA1R/00001129/1.

Działka nr 75/18 obciążona jest postępowaniem sądowym na wniosek właściciela działki nr 78/2 (sygn. akt VII Ns 471/09) o zasiedzenie służebności drogi koniecznej do działki nr 78/2.

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego”, uchwalonym Uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 r., zgodnie z którym znajduje się w strefie o symbolu 1.1. UM - strefa zabudowy usługowo-mieszaniowej, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

2. Nieruchomość położona w Radomiu przy ul. **Wąskiej** oznaczona jako działka nr 79/4 o powierzchni 1467 m² Nieruchomość jest niezabudowana i niezagospodarowana, leży na terenach uzbrojonych w sieć energii elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **928 300 zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001129/1.

Teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego”, uchwalonym Uchwałą nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 r., zgodnie z którym znajduje się w strefie o symbolu 1.1. UM - strefa zabudowy usługowo-mieszaniowej, obszar w strefie ochrony konserwatorskiej.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 21.04.2011 r. do 11.05.2011 r.