

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku położonym w Radomiu, przy **ul. 1905 Roku 20** (działki oznaczone w ewidencji gruntów m. Radomia nr nr 107/18, 107/3, 107/16 i 107/9, o łącznej powierzchni 2.031 m² - zabudowane budynkiem przychodni lekarskiej). Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy składający się z pomieszczeń ozn. nr nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 i 11 wraz z w.c., położony na poziomie zerowym stanowiącym piwnicę, o łącznej pow. użytkowej **97,16 m²** wraz z udziałem **9716/325036 cz.** w prawie własności ww. działek oraz częściach wspólnych budynku nie służących wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z udziałem wynosi **200.150,00 zł brutto**.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia. Sporządzone jest Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Radomia wg. którego nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy intensywnej oraz w strefie ochrony ekspozycji.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00007835/5.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. nr 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 14.04.2011 r. do 04.05.2011 r.