

## **Prezydent Miasta Radomia**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, położonych w Radomiu przy ulicy:**

**- ul. Miłej 26** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 22/15** o powierzchni 59 m<sup>2</sup>.

Cena nieruchomości wynosi **16.343,00 zł.**

Przedmiotowy teren nie jest objęty ustaleniami żadnego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom" przedmiotowy teren stanowi obszary intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr RA1R/00055385/6.

Przedmiotowa nieruchomość w księdze wieczystej nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do zamiany na działki położone przy ul. Janusza Kusocińskiego, oznaczone w ewidencji numerami 104/5, 104/3, 104/7, 104/8 o łącznej powierzchni 263 m<sup>2</sup>, stanowiące własność oraz pozostające w użytkowaniu wieczystym Radomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Józefa Grzecznarowskiego.

Zamiana ma na celu poszerzenie nieruchomości Spółdzielni w celu uregulowania stanu faktycznego użytkowania na gruncie, w zamian pozyskanie przez Gminę terenu znajdującego się w liniach rozgraniczenia ulicy Kusocińskiego.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 25.03. 2011 r. do 14.04. 2011 r.**