

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących**  
**własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas**  
**oznaczony w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:**

**ul. 1905-go Roku** - grunt o pow. 12m<sup>2</sup> stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 1/14 o pow. 330m<sup>2</sup> (Obr. XI, ark. 94), będącej własnością Skarbu Państwa.

Przedmiotowa część działki przeznaczona jest pod kiosk kolportażowo-handlowy.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

**21,49zł za 1m<sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT .**

Działka Nr 1/14 o pow. 330m<sup>2</sup> w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren całego miasta Radomia objęty jest opracowaniem „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., wg którego przedmiotowa działka znajduje się na terenach przemysłowych.

Działka nr 1/14 objęta jest decyzją Wojewody Mazowieckiego Nr 40/08 z dnia 18.09.2008r. znak: WI.R/IM/7111-Rm/36/08 zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na rozbudowę ulicy 1905-go Roku od ulicy 1905-go Roku/Łukasika do ulicy Kościuszki.

Dla działki nr 1/14 prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00016483/8**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 09.03.2011r. do 29.03.2011r.