

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia nr 3269/2010
Prezydenta Miasta Radomia
z dnia 26 lutego 2010 r.

1. Zakres zadań Zespołu ds. Rewitalizacji Miasta Kazimierzowskiego wynika głównie z Obowiązków określonych w Uchwale Nr 340/2003 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.12.2003r. w sprawie uchwalenia Strategii Rewitalizacji Miasta Kazimierzowskiego oraz w Uchwale Nr 535/ 2004 z dnia 13.12.2004r. w sprawie zatwierdzenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Kazimierzowskiego.

a nadto polega na:

- 1/ koordynacji procesu rewitalizacji,
- 2/ nadzorowaniu rewitalizacji ze szczególnym uwzględnieniem obowiązków Gminy wynikających ze Strategii oraz Lokalnego Programu Rewitalizacji M K.
- 3/ współpracy przy tworzeniu planów inwestycyjnych i projektów rewitalizacji,
- 4/ koordynacji prac w zakresie opracowania systemu zachęt dla inwestorów,
- 5/ inicjowaniu aktywnej polityki własnościowej nieruchomości gminnych,
- 6/ współpracy z jednostkami organizacyjnymi Miasta:
„Rewitalizacja” Spółka z o.o. oraz Miejskim Zarządem Lokalami.
- 7/ współpracy z partnerami społeczno- gospodarczymi istotnymi dla rozwoju Miasta kazimierzowskiego.
- 8/ współtworzeniu zasad powstania i funkcjonowania, źródeł finansowanie rewitalizacji Miasta Kazimierzowskiego poprzez:

a/ określenie zasad funkcjonowania Gminnego Funduszu Rewitalizacji- środek specjalny, gromadzi środki z przychodu Gminy z prywatyzacji mienia w strefie rewitalizacji i innych przychodów oraz ustalenie przeznaczenia funduszu zgromadzonych środków na zadania wynikające ze Strategii Rewitalizacji:

- regulacje stanów prawnych nieruchomości
- pomoc dla prywatnych właścicieli po przeprowadzeniu remontu,
- pomoc dla inwestorów tworzących nowe miejsca pracy,

b/ nadzór w zakresie pozyskania i wykorzystania środków celowych zewnętrznych:

Minister Kultury (fundusz z gier losowych)

Generalny Konserwator Zabytków

Fundusze strukturalne UE

Partnerstwo publiczno- prawne

Kredyty komercyjne.

Inwestorzy: właściciele kamienic, inwestorzy strategiczni zewnętrzni, najemcy, dzierżawcy.