

**Radom: URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA KONCEPCJA
ZAGOSPODAROWANIA TERENU FRAGMENTU PLACU
KONSTYTUCJI 3 MAJA W RADOMIU - PLAC Z FONTANNAMI**
Numer ogłoszenia: 119159 - 2009; data zamieszczenia: 24.07.2009
OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) **NAZWA I ADRES:** Gmina Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom, woj. mazowieckie, tel. 0-48 36 20 283, 36 20 284, faks 0-48 36 20 282.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.bip.radom.pl

I. 2) **RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU KONKURSU

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego: URBANISTYCZNO - ARCHITEKTONICZNA KONCEPCJA ZAGOSPODAROWANIA TERENU FRAGMENTU PLACU KONSTYTUCJI 3 MAJA W RADOMIU - PLAC Z FONTANNAMI.

II.1.2) Określenie przedmiotu konkursu: 1. Celem konkursu jest wyłonienie najlepszej pracy konkursowej, spełniającej założenia programowe opisane w Regulaminie konkursu, której autor wykona na jej podstawie, dokumentację projektowo kosztorysową. 2. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno- architektonicznej północno wschodniego fragmentu Placu Konstytucji 3-Maja, pomiędzy ulicą Żeromskiego i Focha oraz budynkiem Zespołu Szkół Plastycznych i budynkiem Żeromskiego 37, na działce nr 12 oraz części działek nr 10, 11/1 i 11/2..

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.20.00.00-0.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU

- **Wymagania, jakie muszą spełniać uczestnicy konkursu:** 1. O dopuszczenie do udziału w konkursie mogą ubiegać się uczestnicy, którzy: 1.1. Złożą wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie zgodnie z warunkami określonymi w Regulaminie konkursu oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych. 1.2. Posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. 1.3. Posiadają niezbędną wiedzę oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, w szczególności -

dysponują osobami, które posiadają uprawnienia budowlane zgodne z zakresem przedmiotu konkursu oraz przyszłego zamówienia, tj. uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach - architektura, konstrukcje, drogi i ukształtowanie terenu, sieci i instalacje elektryczne, sieci i instalacje sanitarne oraz są wpisane na listę właściwej izby samorządu zawodowego. 1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. 1.5. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Zamawiający oceni spełnienie wymagań udziału w konkursie na podstawie dokumentów załączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie. Ocena spełniania wymagań prowadzona będzie na podstawie analizy w/w dokumentów metodą zero-jedynkową. Oznacza to, że wystarczającym powodem nie dopuszczenia do udziału w konkursie może być brak któregokolwiek z wymienionych w pkt VII dokumentów lub ich nie uzupełnienie, we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć uczestnicy konkursu w celu potwierdzenia spełnienia stawianych im wymagań. W celu potwierdzenia, że uczestnik konkursu posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz, że uczestnik konkursu posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub jest w stanie przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia oraz, że uczestnik konkursu znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający wymaga załączenia do wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie następujących dokumentów: 1. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o spełnieniu wymagań udziału w konkursie, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-3 oraz o nie podleganiu wykluczeniu z udziału w konkursie na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych - o treści zgodnej z wzorem załączonym do regulaminu konkursu. 2. Załącznik nr 2.1. - aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. UWAGA: 1) Za aktualne uznane zostanie także zaświadczenie wydane wcześniej, którego aktualność potwierdza organ wydający we wcześniejszym terminie. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem nie stanowi potwierdzenia aktualności zaświadczenia. 2) Wyciąg z rejestru nie stanowi zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Przedłożenie wyciągu w miejsce wymaganego zaświadczenia stanowić będzie podstawę do wykluczenia wykonawcy. 3. Załącznik nr 2.2. - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie) potwierdzające, że uczestnik konkursu nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. 4. Załącznik nr 2.3. - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego (wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie) potwierdzające, że uczestnik konkursu nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał zgodę na przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości

wykonania decyzji właściwego organu. 5. Załącznik nr 2.4. - aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy Prawo zamówień publicznych - wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. 6. Załącznik nr 2.5. (należy złożyć w przypadku podmiotów zbiorowych) - aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy Prawo zamówień publicznych, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. W rozumieniu ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz.U. z 2002 r. Nr 197 poz. 1661 z późniejszymi zmianami) podmiotem zbiorowym jest: a) osoba prawna; b) jednostka organizacyjna nie mająca osobowości prawnej, której odrębne przepisy przyznają zdolność prawną, z wyłączeniem Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego i ich związków; c) spółka handlowa z udziałem Skarbu Państwa, jednostki samorządu terytorialnego lub związku tych jednostek; d) spółka kapitałowa w organizacji; e) podmiot w stanie likwidacji; f) przedsiębiorca nie będący osobą fizyczną (np. spółka jawna); g) zagraniczna jednostka organizacyjna. 7. Załącznik nr 3 - wykaz osób, które będą opracowywać pracę konkursową oraz dokumentację projektowo kosztorysową, a także ich (tych osób) dokumenty: a) dyplom ukończenia uczelni artystycznej o specjalności rzeźbiarskiej; b) uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalnościach: architektura, konstrukcje, drogi i ukształtowanie terenu, sieci i instalacje elektryczne, sieci i instalacje sanitarne; c) aktualne zaświadczenia potwierdzające ich (tych osób) członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego. UWAGA: Jeżeli uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa: 1) zamiast załączników, o których mowa w pkt 2,3,4,6 - dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości; b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu; c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. 2) zamiast załącznika, o którym mowa w pkt 5 - zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokument dotyczy, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zmianami). Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a,c oraz w pkt 2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Dokument, o którym mowa w pkt1) lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju , w którym uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiedniego kraju, w którym uczestnik konkursu ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Dokumenty składane w trakcie postępowania, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zmianami) , co do których uczestnik konkursu zastrzegł, że nie mogą być udostępnione podmiotom innym niż Zamawiający, muszą być oznaczone klauzulą DOKUMENT

NIEJAWNY - INFORMACJA W NIM ZAWARTA STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA w prawym górnym rogu każdej strony dokumentu je zawierającego. Brak takiego zastrzeżenia traktowany będzie jako zgoda uczestnika na ujawnienie zainteresowanym przedmiotowych informacji. Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie może być uznany w szczególności aktualny odpis z właściwego rejestru. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. - o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) Kryteria oceny prac konkursowych:

- 1. U urbanistyczno architektoniczne - 50
- 2. T techniczne - 30
- 3. D koszt dokumentacji - 10
- 4. R koszt inwestycji - 10

IV.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.2.1) Określenie sposobu uzyskania regulaminu konkursu:

- **Dostępny do dnia:** 17.08.2009, godzina 11:00.
- **Miejsce:** Urząd Miejski w Radomiu, Wydział Architektury ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom pok. 224.

IV.2.2) Termin i miejsce składania wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie:

- **Data:** 17.08.2009, godzina 11:00.
- **Miejsce:** Urząd Miejski w Radomiu, Wydział Architektury ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom pok. 224..

IV.2.3) Termin i miejsce składania prac konkursowych:

- **Termin:** 07.10.2009r. godz. 11:00.
- **Miejsce:** Urząd Miejski w Radomiu, Wydział Architektury ul. Jana Kilińskiego 30; 26-600 Radom pok. 224..

IV.3) NAGRODY

- **Rodzaj i wysokość nagród:** 1. 1. Zamawiający przyzna nagrody uczestnikom konkursu, których prace uzyskają najwyższe oceny (ilości punktów) prac konkursowych odpowiadającym warunkom niniejszego Regulaminu. 2. Rodzaj nagród jest uzależniony od oceny sądu konkursowego w oparciu o kryteria oceny prac wskazane w niniejszym Regulaminie. Pierwsza nagroda zostanie przyznana autorowi, którego praca uzyska najwyższą ilość punktów. Druga nagroda zostanie przyznana autorowi, którego praca zajmie kolejne miejsce w konkursie. 3. Z

zastrzeżeniem pkt.4, zamawiający przewiduje w konkursie następujące nagrody: 3.1. Nagroda I - 10.000,00 złotych oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie , na podstawie nagrodzonej pracy konkursowej , dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zamówienia publicznego na roboty budowlane o nazwie zagospodarowanie terenu placu z fontannami w Radomiu. 3.2. Nagroda II - 8.000,00 złotych oraz uprawnienie do zaproszenia do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie , na podstawie nagrodzonej pracy konkursowej , dokumentacji projektowo kosztorysowej dla zamówienia publicznego na roboty budowlane o nazwie zagospodarowanie terenu placu z fontannami w Radomiu, w przypadku gdy z przyczyn leżących po stronie uczestnika który otrzymał I-nagrodę, zawarcie z nim umowy na wykonanie w/w zamówienia stało się niemożliwe. 3.3. Jako przyczyny leżące po stronie uczestnika konkursu, o których mowa w pkt. 3.2. , skutkujące niemożliwością udzielenia zamówienia uznaje się w szczególności : a) nie przystąpienie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki w terminie wskazanym w zaproszeniu; b) oświadczenie o rezygnacji z uprawnienia do uzyskania zamówienia z wolnej ręki; c) prowadzenie negocjacji w sposób, który wskazywałby na brak woli zawarcia umowy na warunkach wynikających z treści pracy konkursowej, w tym żądając za wykonanie zamówienia kwoty wyższej niż wynika z załączonej do pracy konkursowej informacji o planowanych łącznych kosztach wykonania prac projektowych na podstawie pracy konkursowej. 4. Zamawiający, na wniosek sądu konkursowego , zastrzega sobie prawo do zmiany liczby i wartości nagród, lub nie przyzna żadnej nagrody, jeżeli w ocenie sądu konkursowego złożone prace nie spełnią kryteriów oceny prac w stopniu pozwalającym na ich przyznanie..