

## PREZYDENT MIASTA RADOMIA

ogłasza przetarg nieograniczony o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 206.000 € na wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych

Ogłoszenie zamieszczono w dniu: 27.05.2009r.:

- w Biuletynie Zamówień Publicznych na stronie: <http://www.portal.uzp.gov.pl>, numer ogłoszenia: 168732-2009
- na stronie internetowej zamawiającego: <http://www.bip.radom.pl>
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego – ul. Jana Kilińskiego 30, 26–600 Radom

**Radom: operat szacunkowy**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Miasta Radomia, ul. Jana Kilińskiego 30, 26-600 Radom, woj. mazowieckie, tel. 0-48 36 20 283, 36 20 284, faks 0-48 36 20 282.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bip.radom.pl>

**Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:** Nie dotyczy

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** analiza stanu prawnego działek

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

#### **II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie, z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć części.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ. Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.35.40.00-4.

**II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** tak, liczba części 6

**II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** okres w miesiącach: 3.

### SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

### III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Nie dotyczy.

### III.2) WARUNKI UDZIAŁU

**Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania**

**tych warunków:**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
  - 1.1. Posiadanie wpisu prowadzonej działalności we właściwym rejestrze bądź ewidencji działalności gospodarczej.
  - 1.2. Poprzez posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności Zamawiający rozumie posiadanie uprawnień zawodowych w zakresie 2) rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych, zgodnie art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005r., nr 240, poz.2027 z późn. zm.).
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia:
  - 2.1. Poprzez osoby zdolne do wykonania zamówienia w przypadku, gdy realizacja przedmiotu zamówienia będzie powierzona osobom, którymi dysponuje wykonawca lub które zostaną udostępnione przez inne osoby, Zamawiający rozumie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane i aktualne uprawnienia zawodowe w zakresie: 2) rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych, zgodnie art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005r., nr 240, poz. 2027 z późn. zm.).
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych.

4.1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu Zamawiający wymaga przedłożenia zaświadczeń o nie zaleganiu Wykonawcy z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że Wykonawca uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymania w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu Oceny spełniania w/w warunków zamawiający dokona uwzględniając kompletność złożonej oferty oraz poprawność złożonych dokumentów wymienionych w punkcie XI SIWZ metodą spełnia - nie spełnia, z uwzględnieniem przepisu art. 26 ust 3 ustawy Prawo zamówień publicznych. Z treści załączonych dokumentów i oświadczeń musi wynikać jednoznacznie, iż wykonawca spełnia w/w warunki.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

**1. Oświadczenia lub dokumenty na potwierdzenie spełniania przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu:**

1. 1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na podstawie art. 22 ust. 1 i nie podleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych – na druku, którego wzór został dołączony do materiałów przetargowych – **w formie załącznika nr 1;**
1. 2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - **w formie załącznika nr 2;**
1. 3. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert – **w formie załącznika nr 3 i 4;**

1. 4. Kserokopie świadectwa uprawnień zawodowych w zakresie: 2) rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych zgodnie z art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz. U. z 2005r., nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) – **w formie załącznika nr 5;**
  1. 5. W przypadku gdy realizacja przedmiotu zamówienia będzie powierzona osobom, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca należy załączyć kserokopie dokumentów stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane i aktualne uprawnienia zawodowe w zakresie: 2) rozgraniczanie i podziały nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych zgodnie z art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2005r., Nr 240, poz. 2027 z późn. zm.) - **w formie załącznika nr 6;**
  1. 6. W przypadku gdy realizacja przedmiotu zamówienia będzie odbywała się przy udziale udostępnionych wykonawcy osób zdolnych do wykonania zamówienia należy załączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia - **w formie załącznika nr 7;**
- 2. Inne dokumenty składane wraz z wypełnionym formularzem oferty:**
2. 1. Pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie w sytuacji, gdy wykonawca składa ofertę przez ustanowionego pełnomocnika - **w formie załącznika nr 8;**
  2. 2. W przypadku podmiotów występujących wspólnie (powołanie konsorcjum) pełnomocnictwo, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – **w formie załącznika nr 9.**

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** <http://www.bip.radom.pl>

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu ul. Jana Kilińskiego 30, pokój 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53).

**IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

04.06.2009 godzina 10:00, miejsce: Biuro Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, pokój 1, 2, 3 (wejście od ul. Żeromskiego 53).

**IV.3.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie dotyczy.

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA:** Część I zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie,

**BZP.KK.341 – 337-342/09**

z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ.  
Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA:** Część II zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie, z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ.  
Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 3 NAZWA:** Część III zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie, z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ.  
Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 4 NAZWA:** Część IV zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie, z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ.  
Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 5 NAZWA:** Część V zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie,

**BZP.KK.341 – 337-342/09**

z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ. Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**CZĘŚĆ Nr: 6 NAZWA:** Część VI zamówienia.

**1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie analizy stanu prawnego działek ewidencyjnych wraz z pomiarem kontrolnym na gruncie, z uwzględnieniem regulacji działki (-ek) sąsiedniej (-ich) w celu dokonania zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na podstawie wykonanej dokumentacji geodezyjno – kartograficznej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w SIWZ. Zakres zamówienia - poniżej 206.000 euro.

**2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71354000-4.

**3) Czas trwania lub termin wykonania:** Okres w miesiącach: 3.

**4) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.