

OGŁOSZENIE
o przetargu nieograniczonym

o wartości szacunkowej zamówienia nie przekraczającej wyrażonej w złotych
równowartości kwoty 14.000 euro

**„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie o
nazwie: Przebudowa budynku po Bibliotece Pedagogicznej przy
ul. Sobieskiego w Radomiu na potrzeby przedszkola publicznego”**

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

 Zamówienia publicznego

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA I ADRES

Nazwa:

Gmina Miasta Radomia

Prowadzący sprawę: Wydział Inwestycji Urzędu Miejskiego w Radomiu

Adres pocztowy:

ul. Jana Kilińskiego 30

Miejscowość:

Radom

Telefon:

(048) 36 20 471

Kod pocztowy: Województwo:

26-600

Mazowieckie

Fax:

(048) 36 20 532

Adres strony internetowej zamawiającego:

www.bip.radom.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

nie dotyczy

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Rodzaj zamawiającego: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OPIS

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie o nazwie: Przebudowa budynku po Bibliotece Pedagogicznej przy ul. Sobieskiego w Radomiu na potrzeby przedszkola publicznego

II.1.2) Rodzaj zamówienia

Usługi

Nie przysługuje odwołanie

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest:

Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę pomieszczeń po Bibliotece Pedagogicznej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół budynku i zainstalowaniem urządzeń placu zabaw, przy Publicznej Szkole Podstawowej nr-3 przy ul. Jana III Sobieskiego 12 w Radomiu. Zakres rzeczowy dokumentacji obejmuje:

- 1) adaptacja pomieszczeń na potrzeby placówki przedszkolnej tj.:
 - a) zakłada się utworzenie 5 sal dydaktycznych z zapleczem sanitarno-magazynowym,
 - b) sala gimnastyczna do: zajęć korekcyjnych i zajęć z rytmiki,
 - c) gabinet dla logopedy i pielęgniarki,
 - d) szatnia dla 120 dzieci,
 - e) gabinet dyrektora, pokój księgowej i kasjerki,
 - f) zaplecze sanitarne dla personelu dydaktycznego
 - g) pralnia z suszarnią,
 - h) kuchnia dla potrzeb cateringu ze zmywalnią naczyń, wyparzalnią naczyń i zapleczem sanitarno- szatniowym personelu,
- 2) kompletne wyposażenie wszystkich pomieszczeń w niezbędny sprzęt,
- 3) wymianę stolarki okiennej na PCV wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi, z każdej sali dydaktycznej od strony południowej drzwi PCV (balkonowe) wyjściowe na taras,
- 4) wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej wraz z naświetlami,
- 5) wykonanie nowej instalacji elektrycznej i wod-kan,
- 6) adaptację instalacji c.o. dla potrzeb przedszkola, nowe obudowy grzejników c.o.,
- 7) zagospodarowanie terenu wokół budynku tj:
 - a) wykonanie tarasu wzdłuż elewacji południowej z wejściami do sal dydaktycznych,
 - b) odgrodzenie terenu przedszkola od placu VIII L.O. i boiska szkolnego PSP-3,
 - c) przebudowa istniejącego ogrodzenia – wykonanie bramy wjazdowej i furtki dla pieszych, remont pozostałych elementów ogrodzenia,
- 8) dojścia i podjazdy do budynku,
- 9) urządzenie placu zabaw - zainstalowanie urządzeń, remont oświetlenia terenu w obrębie całego przedszkola,

W skład przedmiotowej dokumentacji wchodzi w szczególności:

- 1) koncepcja architektoniczna – 3 egz. (bez wersji elektronicznej)
- 2) projekt architektoniczno-budowlany - wykonawczy – 4 egz,
- 3) projekt zagospodarowania terenu - wykonawczy - 4 egz,
- 4) dokumentacja projektowa dla poszczególnych branż - wykonawcza – 4 egz.

- 5) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru w/w robót - 2 egz.,
- 6) kosztorysy inwestorskie + przedmiary robót - po 2 egz.

UWAGA!

Koncepcję architektoniczną należy wykonać w terminie 3 tygodni od dnia zawarcia umowy i przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu. Koncepcja powinna uwzględniać zakres opisany w pkt 2 ppkt 1-9. Pozostałe elementy dokumentacji (pkt 2.1 ppkt2-6) należy wykonać po dokonaniu przez Zamawiającego akceptacji koncepcji architektonicznej.

II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)

	Słownik główny
Główny przedmiot	74222100-1 Usługi projektowania architektonicznego

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej

Nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA

Okres w miesiącach: **3 miesiące od dnia zawarcia umowy** *lub* dniach: **maksymalnie**
lub

data rozpoczęcia / / (dd/mm/rrrr) *lub* zakończenia, . . . / . . . / (dd/mm/rrrr)

Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z przekazaniem pełnej dokumentacji odbiorowej.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium

Nie wymagane

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1.1) Złożą ofertę zgodnie z warunkami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami),
- 1.2) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 1.3) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do

wykonania zamówienia, w szczególności:

a) dysponuje osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania zgodne z zakresem przedmiotu zamówienia, tj. **uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej**, oraz wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego /Art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami/ .

- 1.4. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- 1.5. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).
2. Zamawiający oceni spełnienie warunków udziału w postępowaniu na podstawie dokumentów załączonych do oferty. **Ocena spełniania warunków** wymaganych od wykonawców prowadzona będzie na podstawie analizy w/w dokumentów metodą "**zero – jedynkową**". Oznacza to, że wystarczającym powodem do wykluczenia wykonawcy może być brak w ofercie któregokolwiek z wymaganych, wymienionych w § 9 dokumentów lub ich nie uzupełnienie, **we wskazanym przez Zamawiającego terminie**, w trybie art. 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami).
3. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

III.2a) Informacja o oświadczeniach lub dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Na podstawie art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) oraz § 1 i 2 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2006 r. Nr 87 poz. 605 z późniejszymi zmianami), zwanego dalej „rozporządzeniem”, w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) oraz, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia oraz, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, **Zamawiający wymaga załączenia do oferty następujących dokumentów:**

1. **Załącznik nr 1** – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1–3 oraz o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późniejszymi zmianami) – o treści zgodnej ze wzorem załączonym do materiałów przetargowych.
2. **Załącznik nr 2** – aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA:

1) Za aktualne uznane zostanie także zaświadczenie wydane wcześniej, którego aktualność potwierdza organ wydający w wymaganym terminie.

Potwierdzenie przez organ „za zgodność z oryginałem” nie stanowi potwierdzenia aktualności zaświadczenia.

2) Wyciąg z rejestru nie stanowi zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

Przedłożenie wyciągu w miejsce wymaganego zaświadczenia Zamawiający nie uzna za potwierdzenie spełnienia warunku.

3. **Załącznik nr 3** – dokument uprawnień budowlanych dla osoby projektanta w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia (tj. **uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej**) oraz aktualne zaświadczenie potwierdzające jej członkostwo we właściwej izbie samorządu zawodowego (Art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów – Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późniejszymi zmianami).

UWAGA:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w formie załącznika nr 2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Przedmiotowy dokument (dokumenty), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce wykonania.

Dokumenty składane w trakcie postępowania zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późniejszymi zmianami), co do których wykonawca zastrzegł, że nie mogą być udostępnione podmiotom innym niż Zamawiający muszą być oznaczone klauzulą „TAJNE” w prawym górnym rogu każdej strony dokumentu je zawierającego. Brak takiego zastrzeżenia traktowany będzie jako zgoda wykonawcy na ujawnienie zainteresowanym przedmiotowych informacji.

Za tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być uznane w szczególności:

- aktualny odpis z właściwego rejestru,
- informacje ujawniane przez Zamawiającego w trakcie otwarcia ofert.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 153,

poz. 1503 z późniejszymi zmianami) rozumie się nieujawnione do publicznej wiadomości informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert

a) cena oferty - 100 % (max 100 pkt)

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna

Nie

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia :
www.bip.radom.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:

Gmina Miasta Radomia – Urząd Miejski w Radomiu Wydział Inwestycji; 26-600 Radom ul. Jana Kilińskiego 30, pok. 236, tel. (0 48) 36-20-634 w godz. 8⁰⁰ – 15⁰⁰

IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:
nie dotyczy

IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:
nie dotyczy

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:

Data: **04/03/2009** Godzina: **10:00**

Miejsce:

Urząd Miejski w Radomiu, ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Inwestycji, pok. 242

IV.3.5) Termin związania ofertą:

okres w dniach: **30**

IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:

Wartość szacunkowa zamówienia nie przekraczają wyrażonej w złotych równowartości kwoty 14.000 euro. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm) ustawy nie stosuje się do przedmiotowego zamówienia.

Zamawiający prowadzi postępowanie stosując odpowiednio przepisy ustawy z dnia 29

stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), regulującym postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, z wyłączeniem stosowania przepisów zawartych w artykułach 11, 43, 90, 94, 95, 140, 144 i Dziale V i VI ustawy.

Zamówienie nie będzie finansowane ze środków Unii Europejskiej.

Zamawiający informuje ponadto, że w przedmiotowym postępowaniu:

- a) nie zamierza zawrzeć umowy ramowej;
- b) nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów;
- c) nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.