

PROTOKÓŁ nr 7 /2019
z posiedzenia
Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 20 listopada 2019 roku.

Na posiedzeniu obecni byli członkowie Komisji zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik do protokołu. **Posiedzenie otworzył i prowadził Pan Łukasz Podlewski – Przewodniczący Komisji**, który powitał obecnych członków Komisji. Pan Łukasz Podlewski zapoznał Radnych z porządkiem posiedzenia. Brak uwag. Porządek został przyjęty.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów z posiedzeń Komisji.
2. Omówienie sytuacji związanej z Radomskim Centrum Sportu.
3. Sprawy różne.

Proszę o zaproszenie na posiedzenie Komisji w dniu 20 listopada 2019 roku **przedstawiciela Spółki MOSiR** oraz **przedstawiciela firmy**, która wygrała przetarg na dokończenie budowy RCS.

Proszę również o uczestnictwo na posiedzeniu Komisji **przedstawiciela Urzędu Miasta wyznaczonego przez Prezydenta Miasta**.

Jednocześnie pragnę poinformować, że na posiedzenie Komisji zapraszam przedstawicieli Klubów Sportowych oraz kibiców.

Ad – pkt 1 Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zaproponował, że ten punkt posiedzenia przeniesiemy na koniec, w związku z tym, że mamy na Komisji zaproszonych Gości, to proponuję, że zaczniemy od punktu 2 posiedzenia. Czy członkowie Komisji wyrażają zgodę? - zapytał Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski. Radni wyrazili taką zgodę.

Ad – pkt – 2

Radny Łukasz Podlewski - na Komisję został zaproszony Prezydent lub przedstawiciel Pana Prezydenta oraz prosiłem Pana Prezydenta, aby na posiedzenie komisji zaprosił również przedstawiciela firmy, która wygrała przetarg na dokończenie budowy RCS, ale jak rozumiem nie ma nikogo z firmy EREKTA. Jest z nami Prezes MOSIR-u, Pan Eugeniusz Kaczmarek – Dyrektor Wydziału Inwestycji oraz Dyrektor Zarządzający z MOSIR- u Pan Robert Dębicki. Prosiłbym Państwa o zabranie głosu. Spotykamy się głównie dlatego, że do dnia dzisiejszego nie została podpisana umowa na dokończenie budowy RCS. Od dnia ogłoszenie przetargu t.j od dnia 6.IX.2019 do dnia dzisiejszego nie została podpisana umowa, minęło ponad 2 miesiące. Ostatnio w mediach słyszeliśmy o transparentności, o tym, że ktoś wszystko wie, a nie powie i dzisiaj spotykamy się głównie po to, aby się dowiedzieć, dlaczego umowa do dnia dzisiejszego nie jest podpisana.

Pan Grzegorz Jandula - Prezes MOSIR –u – było pierwsze odwołanie do KIO, które trwało prawie 2 tygodnie, zakończyło się naszym sukcesem i mogliśmy podpisać

umowę, po czym na dzień przed podpisaniem umowy, znowu firma w świetle obowiązujących przepisów złożyła odwołanie i wstrzymała nam to podpisanie. I na dzień dzisiejszy, dopóki nie przyjdzie pismo z KIO, które stanowi, że wniosek został wycofany, my nie możemy zaprosić Wykonawcy, mimo, że wiemy, że firma MAT wycofała wniosek i KIO unieważniła całą tą skargę na nasze zamówienie publiczne, nie możemy zaprosić Wykonawcy do podpisania umowy dopóki nie dostaniemy na piśmie, że to jest oddalone. Ja myślę, że to będzie na dniach, bo na razie z 14 listopada przychodzą do nas pisma z KIO i znowu będziemy musieli wystąpić z pismem i dać 7 lub 14 dni na podpisanie umowy. Taka jest procedura zamówień publicznych. 14 listopada KIO w godzinach popołudniowych oddaliła zażalenie.

Radny Karol Gutkowicz - Pan Prezydent w wywiadzie powiedział, że skieruje Pan pismo do firmy EREKTA, chyba jeszcze w tym samym dniu o wyznaczenie terminu podpisania umowy.

Grzegorz Jandula - Panie Radny przed chwilą powiedziałem - prawo zamówień publicznych. A co mówi Prezydent, proszę zapytać Pana Prezydenta. Ja mówię to co słyszałem, powiedział Pan Karol Gutkowicz. Ja Panu mówię jakie jest w rzeczywistości prawo. Pan Prezydent powiedział, że otrzymaliśmy od rzecznika prasowego informację, że 14 listopada wniosek został oddalony, ale do momentu, kiedy nie mamy potwierdzenia na piśmie - oficjalnego, nie możemy wystąpić. I Pan Prezydent tak to ujął.

Pan Karol Gutkowicz - ale nie mogliście wystąpić do KIO o pilne przekazanie?

Prezes Grzegorz Jandula, ale oczywiście, że wystąpiliśmy, ale procedura jest ustalona, że wysyłają pocztą.

Pani Marta Michalska - Wilk - mają na to jakiś czas. Nie mają i robią to za kolejną powiedział Prezes Grzegorz Jandula.

Eugeniusz Kaczmarek - chcieliśmy, aby chociaż skanem przysłali, ale nie ma takich praktyk.

Pani Marta Michalska - Wilk - czyli z MOSIR- u poszła taka prośba.

Grzegorz Jandula - poszła prośba, aby drogą e - mailową nam przekazali, poszła prośba telefoniczna, aby możliwie jak najszybciej przekazać nam na piśmie.

Pan Łukasz Podlewski - kiedy poszła?

Grzegorz Jandula - w piątek, w czwartek było ogłoszenie, a w piątek poszła prośba o wydanie jak najszybsze dokumentów.

Pan Marcin Majewski - czy rozmawiacie Państwo z firmą EREKTA i na bieżąco jesteście w kontakcie, dostajecie jutro odpowiedź i jutro jesteście w stanie podpisać umowę?

Grzegorz Jandula - generalnie jest tak, że jesteśmy w kontakcie, ale dostajemy pismo i pisemnie musimy powiadomić firmę o terminie bo obowiązuje ustawa o zamówieniach publicznych, to nie jest mój kolega z którym ja się spotykam na kawie.

Marcin Majewski - jedną rzeczą jest prawo o zamówieniach publicznych, a dwa dobre praktyki i dobra współpraca z firmą.

Eugeniusz Kaczmarek - dyrektor Wydziału Inwestycji - nie jest możliwe podpisanie żadnej umowy w sprawie zamówienia publicznego, bo przed podpisaniem każdej umowy wykonawca musi dostarczyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy, a w tym przypadku.....

Pan Łukasz Podlewski - Panie Dyrektorze zaraz do tego dojdziemy, Pan Prezes zaczął od firmy MAT 4. Panie Prezesie, ja nie jestem specjalistą i chyba większość radnych, to proszę powiedzieć, który to jest artykuł, mówiący o tym, że firma, która nie brała udziału w przetargu, może złożyć odwołanie i procedura przetargowa zostaje wstrzymana.

Pan Grzegorz Jandula – Prezes MOSIR-u – jest to art.183. Prostuje dyrektor MOSIR-u art.181. Każda z firm, która ma 20 tys. zł, może złożyć odwołanie i wstrzymać podpisanie umowy, stwierdzając, że powzięła informacje o tym, że zamawiający popełnił np. jakieś błędy, może takie odwołanie złożyć i ktoś, kto nie brał udziału w przetargu wstrzymuje podpisanie umowy.

Pan Karol Gutkowicz – dlaczego to jest podwykonawca firmy EREKTA?

Prezes Grzegorz Jandula – pytałem, oni są podobno w jakimś sporze i robią sobie na złość, a my dostajemy, czyli dla nas kolejny tydzień, miesiąc.

Pan Łukasz Podlewski - Panie Grzegorzu, to jeszcze czas na zadawanie pytań może przyjdzie, ustalmy, dziś mamy firmę MAT 4, która złożyła protesty, za chwilę mogą to być inne firmy, które są w sporze z EREKTĄ i również mogą przeciągać tę sprawę w nieskończoność.

Prezes Grzegorz Jandula - Panie Przewodniczący, to nie ja pisałem tę ustawę.

Pan Łukasz Podlewski - ja zadaje Panu pytanie. Takie jest prawo, że każda inna firma może wnieść odwołanie.

Dyrektor MOSIR-u Pan Robert Dębicki – każdy może, ale to prawo zobowiązuje skarżącego do wpłaty 20 tys. zł do kasy Sądu. Czyli nie może tego zrobić zwykły „Kowalski”, tylko ktoś kto jest żywo zainteresowany tym procesem.

Pan Podlewski Łukasz- kto wystąpił o termin 8 listopada? Początkowo też mówiliśmy o terminie do 30 października. Kto wystąpił o termin 8 listopada.

Jandula Grzegorz - my wysłaliśmy pismo z wyznaczeniem terminu.

Łukasz Podlewski –a czemu był to termin 8 listopada, a nie 30 października, bo jeżeli byśmy podpisali umowę do 30 października, to firma MAT 4 nie zdążyłaby złożyć odwołania, albo by je złożyła po terminie.

Prezes Grzegorz Jandula – my występujemy o wyznaczenie daty i wyznaczamy do kiedy ma to być podpisane, firma ma czas, jest związana ofertą i ma czas np. do któregoś listopada, jest jego oświadczenie, generalnie on przyjął tą datę za końcową że dostarczy gwarancje i podpiszemy umowę.

Podlewski – powoli, Pan Panie Prezesie, Pan zaproponował datę 8 listopada tak? , nie do 8 listopada, odpowiada Pan Grzegorz Jandula i potwierdza Dyrektor Dębicki, to była maksymalna data, mógł wybrać datę wcześniejszą, ale wybrał tę datę.

Pan Robert Dębicki – my zaproponowaliśmy termin do 8 listopada, on wybrał termin 8 listopada .

Pan Łukasz Podlewski - kiedy zostały dostarczone wszystkie gwarancje do MOSIR-u?

Pan Grzegorz Jandula –muszą być dostarczone przed podpisaniem umowy.

Łukasz Podlewski – pytam kiedy zostały dostarczone, nie zostały dostarczone, 7-go przyszło, a kiedy MAT4 złożył – 7-go, czyli do 7 –ego, na dzień przed planowanym terminem podpisania umowy EREKTA nie złożyła papierów i do dzisiaj MOSIR nie ma tych gwarancji.

Grzegorz Jandula – EREKTA mogła złożyć przed podpisaniem umowy i to też mogło być złożone 8 listopada.

Pan Marcin Majewski – do kiedy jest teraz związany z ofertą?

Grzegorz Jandula – było do 12 listopada, KIO przesuwam to wszystko więc na dzień dzisiejszy nie jest związany z ofertą i może nie podpisać .

Pan Łukasz Podlewski – i co dzieje się z wtedy z wadium wpłaconym przez EREKTĘ. Rozumiem, że EREKTA wpłaciła wadium. Tak, było w formie gwarancyjnej i jest zwracane.

Pan Marcin Majewski – macie Państwo informację, czy firma EREKTA jest dalej zainteresowana podpisaniem umowy?

Grzegorz Jandula – tak, komisja przetargowa jest w kontakcie i jest zielone światło od firmy EREKTA.

Pan Majewski Marcin – od kiedy jest ta informacja? Od wczoraj, komisja konkursowa kontaktowała się telefonicznie. Musicie Panowie zrozumieć, że my jako MOSIR nie możemy się kontaktować z tym Panem.

Pan Łukasz Podlewski – Panie Prezesie, żeby była jasność bo jest Pan na Komisji chyba po raz czwarty w sprawie RCS i Pan czwarty raz pokazuje nam nerwy i fochy, że tak powiem brzydko, a chyba jesteśmy tu wspólnie po to, aby rozwiązać ten problem, a to na Pana barkach głównie spoczywa rozwiązanie tego problemu.

Pani Marta Michalska – Wilk – ja nie widzę, ale ja widzę, to niech Pan mówi w swoim imieniu powiedziała Radna Marta Michalska – Wilk, to jest chyba Pana problem.

Pan Łukasz Podlewski- ale ja widzę, ja również powiedziała Radna Kinga Bogusz. Łukasz Podlewski - chciałbym, aby na pytania odpowiadać normalnie bez zbędnych emocji.

Pan Grzegorz Jandula – ale emocje są , sprawa jest poważna, my walczymy o swój dom, dla nas jest to nasz dom.

Zarzucacie nam, że my nie walczymy, ale nam bardzo zależy.

Kibic Radomiaka – Radomiak to jest nasz dom, my walczymy o nasz dom , proszę to zrozumieć, niech Pan Panie Prezesie nas zrozumie.

Grzegorz Jandula – nam zależy bardziej niż czasami Wam, naprawdę.

Robert Dębicki – my jesteśmy po to, aby udzielać Państwu odpowiedzi i wszystko wyjaśnić.

Kibic Radomiaka - dla nas to wygląda bardzo źle, niech się Pan Panie Prezesie nie gniewa, sam Pan chciałby być Prezesem pięknego obiektu i mieć to wszystko dopracowane, a to wygląda tak, jak by to było na siłę. Dlatego tu jesteśmy. Niech Pan przekona 5000 kibiców, bo to wygląda źle w środowisku kibicowskim. My jesteśmy tu po to, aby wspólnie wypracować konsensus, powiedział kibic Radomiaka.

Chciałbym, abyście zrozumieli, że my musimy działać w granicach prawa i nie my doprowadziliśmy do tego, że główny wykonawca skończył tak jak skończył. Tak to wygląda powiedział kibic Radomiaka, ja wcale nie mówię złego słowa na Pana, bo ludzie Pana szanują, ale niech Pan zrozumie, bo to tak wygląda, jest bardzo źle i niech Pan tylko przekona 5000 kibiców Radomiaka, że będzie lepiej.

Pan Radny Karol Gutkowicz jest Pan Dyrektor Kaczmarek– chciałem zapytać o Centrum Rehabilitacji – kiedy zaplanowana została wypłata kolejnej transzy, bo to wykonuje ta sama firma.

Odpowiada Pan Eugeniusz Kaczmarek – Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta – ja tego nie wiem, ja nie realizuję tej inwestycji, jest to w gestii Szpitala.

Pan Karol Gutkowicz - na kiedy jest zaplanowana kolejna transza, bo dyrektor Szpitala mówił, że na grudzień jest zaplanowana transza, te środki zostaną dopiero wypłacone jak inspektor nadzoru zaakceptuje faktury. Na grudzień powiedział Pan Skarbnik Miasta Pan Sławomir Szlachetka.

Pan Łukasz Podlewski – czy komisja przetargowa po 8 listopada kontaktowała się z firmą EREKTA w sprawie gwarancji, rozumiem, że 7 listopada MAT złożył odwołanie, 8 listopada, przetarg nie poszedł. Od 8 -go do dzisiaj..

Pan Grzegorz Jandula – tak jak powiedziałem wcześniej komisja przetargowa kontaktowała się telefonicznie z wykonawcą, aby ustalić mniej więcej plan działania po otrzymaniu pisma z KIO.

Pan Łukasz Podlewski – na kiedy będą dostarczone gwarancje? Przyjmijmy hipotetycznie – jutro czyli w czwartek 21 listopada dostanie Pan pismo z KIO . Co się wtedy dzieje?

Grzegorz Jandula – wtedy automatycznie komisja wysyła pismo na podpisanie umowy.

Łukasz Podlewski – czy może być to wpisane na poniedziałek.

Grzegorz Jandula – my robimy to dwutorowo – e mail i pismo. Na poniedziałek na pewno będzie miał wykonawca, ale on musi zaakceptować zaproponowaną datę.

Radny Marcin Majewski – maksymalnie na 2 tygodnie.

Grzegorz Jandula – teraz nas nie obliguje termin, ale musi być krótki np. 7 dni.

Łukasz Podlewski – przyjmijmy, że umowę podpiszemy 28 listopada, wtedy prace się rozpoczną, ale chyba nie, bo musimy wybrać inspektora.

Grzegorz Jandula – ale przetarg na inspektora jest szybszy – 14 dniowy. A poza tym MOSIR ma zatrudnionego inspektora nadzoru, który do momentu wybrania firmy, będzie to nadzorował, przekazanie budowy, my już wstępnie to robiliśmy, szykowaliśmy dokumentację na 15 listopada, byliśmy wstępnie umówieni, że przekazujemy teren budowy.

Dyrektor Robert Dębicki – trzeba zaznaczyć, że pracownicy firmy EREKTA już byli, żeby zapoznać się z dokumentami, był Dyrektor kontraktu, wizytowali teren budowy, Jandula Grzegorz – jest wybrany Kierownik Budowy z ramienia EREKTY i jest wybrany Menadżer projektu więc my możemy myśleć, my wiemy, czego się państwo boicie, że EREKTA zrobiła to tak, aby nie podpisać umowy, ale my też tego się boimy.

Karol Gutkowicz – a wadium przepadnie.

Łukasz Podlewski – wadium jest w postaci gwarancji.

Grzegorz Jandula – my chcemy, aby umowa była podpisana. to jest poboczna sprawa .

Pan Łukasz Podlewski – przyjmijmy ten scenariusz, że umowa jest podpisana, że umowę mamy podpisaną 7 grudnia, to czy jest szansa na dokończenie tej inwestycji. Przyjmijmy, że 30 listopada mamy podpisaną umowę. Czy 12 miesięczny termin jest możliwy do dotrzymania? Ja był bardzo prosił, aby przekaz z tej Komisji nie trafił do przestrzeni medialnej do czasu podpisania umowy.

Grzegorz Jandula – Ci, co robili kosztorysanci, kierownicy budów, nie mówimy o hali, a Stadion jest na tyle zaawansowany, że rok czasu jest to dobry termin na zakończenie.

Pan Robert Dębicki – firma, która wygrała przetarg i ma z nami podpisać umowę, jest jak najbardziej zainteresowana, aby w terminie zakończyć inwestycję, bo jeżeli nie to musiałaby zapłacić wysokie kary umowne.

Prezes Grzegorz Jandula – my nie robimy tak, żeby nie stworzyć sobie jakiegoś wentylu bezpieczeństwa. Robimy to oświetlenie, ono będzie na Narutowicza. Dyrektor pojechał do PZPN na rozmowy, pokazaliśmy dokumenty, na oświetlenie mamy projekt, pozwolenie na budowę zostało nam wysłane pocztą. Zaraz będziemy robili przetarg do 28 lutego, tak naprawdę to wypadliśmy chyba najlepiej z tych wszystkich miast, które mają gorsze problemy, chociaż to nie jest tłumaczenie, a tak naprawdę jeśliby wykonawca zrobił, to byśmy się dzisiaj tutaj nie spotykali.

Rany Kaca Marcin – Robert – czy w umowie jest punkt, że prace będą realizowane równolegle na halę i stadion?

Grzegorz Jandula – umowa jest jedna i przewiduje, że prace będą odebrane równolegle.

Pan Łukasz Podlewski – przyjmijmy, że umowa będzie podpisana, z tego co wiem, to w ciągu 14 dni EREKTA musi przedstawić harmonogram.

Jandula Grzegorz – tak harmonogram prac tak np. przy minusowej temperaturze może prowadzić prace wewnątrz na hali i np. prace wyburzeniowe na zewnątrz.

Łukasz Podlewski – ja bym bardzo chciał, jak ta firma szczęśliwie podpisze umowę, to taki harmonogram będzie dla nas małym pismem świętym i biblią, który będziemy tu wszyscy przy tym stole pilnować.

Kibic Radomiaka – szkoda, że nie ma tutaj tego wykonawcy, bo scenariusz powinien mieć gotowy, 2 dni i powinien to dać.

Pan Radny Kazimierz Staszewski – nie przyjdzie, bo nie widać, że ma chęć to wykonać.

Podlewski Łukasz – na razie mówimy o tym scenariuszu pozytywnym. Bo wiem, że w ciągu 14 – 21 dni przedstawi harmonogram.

Pan Grzegorz Jandula – harmonogram tworzył już, bo po to do nas przyjeżdżał, mam nadzieję, że podpiszemy tę umowę, bo człowiek który by to chciał naprawdę uwalić, to nie przywoziłby tych ludzi i oni by tutaj nie przyjeżdżali, nie oglądali i tworzyli. Różni są w biznesie ludzie, są i krety.

Panie Prezesie, bo może on się wdał w taką grę i teraz nie wie jak z tej gry wyjść.

Prezes Grzegorz Jandula - on może już bezboleśnie z tej sytuacji wyjść. Bo też takie opinie też chodzą. To odwołanie do KIO załatwiło wszystko, może on bezboleśnie odstąpić od realizacji zadania bez żadnych konsekwencji. Może nie odpowiedzieć na nasze zapytania.

Pan Marcin Majewski – podpisana jest umowa, wykonawca realizuje hale, rozumiem, że ma płacone za wykonanie.

Grzegorz Jandula – to co zrobi, ma zapłacone, po zatwierdzeniu wykonanych prac przez inspektorów według harmonogramu. Harmonogram - opracowany, zatwierdzony, a następnie realizowany. Prace są realizowane według harmonogramu, hala będzie pewnie wcześniej.

Skarbnik Miasta - dopóki nie będzie podpisana umowa, nie może być harmonogramu.

Pan Karol Gutkowicz – jak będzie wyznaczony termin na podpisanie umowy i firma nie przystąpi do podpisania umowy, to co wtedy?

Grzegorz Jandula – musimy ogłosić nowy przetarg.

Karol Gutkowicz- a nie można z wolnej ręki?

Grzegorz Jandula – w przypadku, gdyby nie było drugiej firmy, a w tym przypadku z wolnej ręki nie można. Poza tym przy tej kwocie z wolnej ręki tylko samobójca by dał. Termin skrócony, nie trzeba robić pełnej.. Nie jest w naszym interesie, my chcielibyśmy, aby EREKTA podpisała z nami i wzięła się do roboty.

Kibic Radomiaka – z nimi też trzeba załatwić, spotkać się, może chodźmy tam do niego na budowę.

– Kibic Radomiaka - był wyznaczony termin na podpisanie umowy na 8 listopada. Wpłynęło odwołanie 7-go – złożone po terminie. Czy rozważaliście kwestię podpisania umowy. Czy nie mogliście mimo wszystko podpisać umowy?

Grzegorz Jandula – opinia prawników była jednoznaczna - umowa wtedy z automatu byłaby nieważna. Nie byliśmy bezczynni. My wystąpiliśmy do KIO (MAX 4 - firma nie związana z przetargiem, po terminie) z prośbą o odstąpienie i wyrażenie zgody na

podpisanie umowy mimo wszystko. KIO się nie zgodziło, a dzień później firma przysłała do nas fax, że wycofuje wszystko.

Pan Kibic Radomiaka, no to jest okey, jest jeszcze jedna kwestia zakładamy, że odwołanie zostało złożone 7, tak na dobrą sprawę to EREKTA dzień później powinna mieć gwarancje.

Jedna gwarancja była potwierdzona i tak naprawdę ją tylko należy przepisać na datę podpisania umowy, powiedział Grzegorz Jandula.

– to czekamy na pismo z KIO. Jest szansa, aby w tym tygodniu otrzymali Państwo odpowiedź, to jest szansa na podpisanie umowy do 30 listopada.

Radny Kazimierz Staszewski – jest wiele podtekstów, co słyszymy jest w wykonaniu tego zamówienia i cała droga, która jest w ciągu tego roku, nie rokuje to dobrze i większość z nas widzi to sceptycznie, ja myślę, że firma jak zobaczyła co ją czeka ?? i pewnie żebym się mylił .. Ja mam prośbę, jeżeli mówimy o czystości, aby Pan Dyrektor przygotował na Radę Miejską „białą księgę” - wymiana korespondencji - na ręce Pana Przewodniczącego. Mówimy o różnych datach. Wtedy zobaczymy, że miasto zrobiło wszystko.

Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski – już o to prosiliśmy.

Grzegorz Jandula – proszę mi przysłać takie pismo i adres, na który mam przysłać.

Łukasz Podlewski – ale tu chodzi o firmę MAXTO i ROSA- ile udało się odzyskać środków od tych podwójnie zapłaconych, ale to będzie na koniec.

Radny Kazimierz Staszewski – powtarzamy procedurę, ile taka procedura trwa?

Prezes Grzegorz Jandula - ja nie umiem tego określić. Jeśli nie ma żadnych utrudnień, zażaleń to trwa to dość szybko.

Kazimierz Staszewski – podstawy się kogoś do zażalenia

Karol Gutkowicz – nie ma Pan Prezes takiego wrażenia, że MAT 4, to była taka gra, żeby EREKTA mogła otrzymać wadium, a później ewentualnie nie przystąpić do...

Grzegorz Jandula – było takie podejrzenie

Karol Gutkowicz- i kierujecie to gdzieś dalej ?

Grzegorz Jandula - Prokurator nie widzi podstaw do przyjęcia zażalenia na działanie na niekorzyść Spółki.

Mirosław Rejczak – ja bym prosił, aby taka biała księga, o której mówił Radny Kazimierz Staszewski i tak jak Pan Prezes powiedział - moja prośba, aby też podpisał się Pan Prezydent.

Łukasz Podlewski - dobrze, tak będzie.

Eugeniusz Kaczmarek – Dyrektor Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta – jesteśmy na gruncie ustawy o zamówieniach publicznych. Całą procedurę prowadziła Spółka MOSiR. Spółka jest właścicielem i zamawiającym. Jak to możliwe, aby Spółka, która nie uczestniczy w przetargu, nie ma żadnego interesu prawnego, miała prawo złożyć odwołanie i to po terminie i w ten sposób uniemożliwić podpisanie umowy. To jest chore, jest to zła ustawa – powinno to być karane. Było pytanie – dlaczego MOSiR nie podpisał umowy? To byłby największy błąd. Jest w ustawie zapis, że zakazuje się podpisania jakiejkolwiek umowy w momencie, gdy wpłynie jakiejkolwiek odwołanie. Ustawodawca pozwala na coś takiego.

Kazimierz Staszewski – ale to jest jeszcze podwykonawca.

Karol Gutkowicz wyznaczony jest np. termin przetargu na jutro to jak sprawdzacie, czy ktoś nie złożył odwołania?

Eugeniusz Kaczmarek – jeżeli on składa odwołanie do KIO, to musi skutecznie zawiadomić zamawiającego.

Grzegorz Jandula – odwołujący musi skutecznie powiadomić zamawiającego, bo gdyby taka informacja do mnie nie dotarła i ja bym podpisał umowę, to taka umowa byłaby skuteczna.

Radny Kazimierz Staszewski – Pani Dyrektorze – 20 tys. dla osoby fizycznej, to dużo, dla spółki to nie wiele, co się dzieje z tymi pieniędzmi? Po wycofaniu.

Grzegorz Jandula – oni to złożyli, żeby wycofać. W momencie, gdy firma robi to drugi raz to Prokuratura się tym zajmie.

Eugeniusz Kaczmarek – zobaczcie Państwo, co się dzieje na autostradach? Masowo wykonawcy odstępują od umów, po raz drugi, trzeci ogłaszają przetargi.

Radny Łukasz Podlewski – nie ma co, chyba wszyscy wiemy jak wygląda sprawa na dziś z przetargiem. Nie ma co pytać Pana Prezesa co przewiduje.

Radny Mateusz Kuźmiuk – Przedstawicielami konsorcjum z którymi rozmawiacie są pracownicy EREKT-y, tylko i wyłącznie, nie tej firmy drugiej.

Jandula Grzegorz – Prezes EREKTY ma pełnomocnictwo na reprezentację i rozmawiamy z nim, ta firma, która jest w konsorcjum, jest to osoba fizyczna i z nami się nie kontaktuje, bo robi to Prezes.

Mateusz Kuźmiuk – czy to nie jest tak, że ona w tym konsorcjum daje gwarancje bankowe czy poręczenia, a tą stroną budowlaną zajmuje się tylko i wyłącznie EREKTA.

Gwarancja bankowa musi być wystawiona na wszystkich wykonawców – całe konsorcjum. Może to być w dwóch, trzech gwarancjach, ale łącznie ma to dać gwarancje 6%. wartości całości kontraktu.

Eugeniusz Kaczmarek konsorcjum jest traktowane podobnie jak Spółka Cywilna i oferta jest składana jako wspólna, wyznacza lidera i to on podpisuje umowę, a całe konsorcjum odpowiada solidarnie za zrealizowanie tego kontraktu.

Łukasz Podlewski – Panie Prezesie jakie gwarancje–gwarancje 6% tj. około 4 mln.500 tys. ta firma UNIKA tak wystawiła.?

Grzegorz Jandula – na 7 listopada gwarancji było mniej więcej połowa, taką mam wiedzę.

Pan Łukasz Podlewski - powróćmy do sprawy ROSY i MAXTO. Co udało się odzyskać.

Na dzień dzisiejszy są odebrane dwie gwarancje z ROSY, sprawa w Sądzie jest odnośnie gwarancji od firmy MAXTO oraz pozew sądowy przeciwko ROSIE i MAXTO, a w najbliższych dniach będzie składany pozew. To będzie duże roszczenie plus odszkodowanie plus różnice w kontraktach itp.

Prezes Grzegorz Jandula - pamiętajmy, że ROSA ogłosiła upadłość. My składamy wszystkie nasze zobowiązania od firmy MAXTO.

Pan Łukasz Podlewski – to co kiedyś Pan powiedział, że od ROSY być może nie uda się odzyskać.

Pan Grzegorz Jandulą – być może, ale to zostawmy prawnikom.

Pan Łukasz Podlewski – jeżeli w tym tygodniu otrzymacie Państwo pismo, to czy jest szansa, aby umowę podpisać do 30 listopada. Ta umowa będzie wreszcie podpisana. Rozumiem, że EREKTA ta umowę widziała.

Pan Grzegorz Jandulą – ja mam gotową umowę na biurku. Umowa jest do przetargu. Kibic Radomiaka – to kiedy się spotkamy?

Pan Łukasz Podlewski – ja mam nadzieję, że 3 tygodnie po podpisaniu umowy spotkamy się i będziemy mieli harmonogram.

Pan Grzegorz Jandulą- ta druga firma, która złożyła ofertę – BETONOX, to też nie jest wcale lepsza.

Pan Łukasz Podlewski – ja wiem, widzę dach na Kamienicy Deskurów.

Pan Grzegorz Jandulą – ja znam jednego z właścicieli i większego kreta nie ma.

Pan Łukasz Podlewski – moja prośba, aby przekaz z tej Komisji nie pojawił się w mediach do czasu podpisania umowy. Mam nadzieję, że po podpisaniu umowy zostaniemy poinformowani. Nie mam więcej pytań do przedstawicieli MOSIR. Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski podziękował zaproszonym Gościom za przybycie i udział w posiedzeniu Komisji.

Ad- pkt 1 Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zarządził głosowanie nad protokołami z posiedzeń Komisji:

Protokół Nr 3 głosowanie. Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zapytał, czy Radni zapoznali się z protokołem Nr 3. Czy są uwagi do protokołu? Nie ma uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Za przyjęciem protokołu Nr 3 zagłosowało 6 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, 0 radnych przeciw. Protokół Nr 3 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej został przyjęty.

Protokół Nr 4 głosowanie Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zapytał, czy Radni zapoznali się z protokołem Nr 4. Czy są uwagi do protokołu? Nie ma uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Za przyjęciem protokołu Nr 4 zagłosowało 6 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, 0 radnych przeciw. Protokół Nr 4 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej został przyjęty.

Protokół Nr 5 głosowanie Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zapytał, czy Radni zapoznali się z protokołem Nr 5. Czy są uwagi do protokołu? Nie ma uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Za przyjęciem protokołu Nr 5 zagłosowało 6 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, 0 radnych przeciw. Protokół Nr 5 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej został przyjęty.

Protokół Nr 6 głosowanie Przewodniczący Komisji Pan Łukasz Podlewski zapytał, czy Radni zapoznali się z protokołem Nr 6. Czy są uwagi do protokołu? Nie ma uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Za przyjęciem protokołu Nr 6 zagłosowało 6 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu, 0 radnych przeciw. Protokół Nr 6 z posiedzenia Komisji Rewizyjnej został przyjęty.

Ad – pkt 3 Wpłynęła odpowiedź na pismo, Pan Łukasz Podlewski odczytał. Pismo zostało przyjęte do wiadomości. Pismo dołączono do protokołu.

Więcej spraw nie było.

Przewodniczący Pan Łukasz Podlewski podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie Komisji.

Łukasz Podlewski
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej