

PROTOKÓŁ nr 4
z posiedzenia
Komisji Gospodarki
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 25 lutego 2019 r.

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i poprowadził **Pan Robert Fiszer Przewodniczący Komisji**, który powitał wszystkich Członków Komisji i zaproszonych Gości.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów Nr 1, 2, 3 z posiedzeń Komisji.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w Radomiu zawartych na drukach: **Nr 53 , Nr 54, Nr 55, Nr 56, Nr 57.**
3. Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zwrócił się do członków Komisji z zapytaniem, czy są uwagi do porządku posiedzenia Komisji. Radni nie zgłosili żadnych uwag, w związku z powyższym Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie porządek posiedzenia Komisji. Porządek posiedzenia został przyjęty.

Ad. pkt 1. Pan Robert Fiszer zwrócił się do członków Komisji z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu Nr 1 z posiedzenia Komisji Gospodarki. Brak uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Radni jednogłośnie przyjęli protokół Nr 1 z posiedzenia Komisji Gospodarki.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do członków Komisji z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu Nr 2 z posiedzenia Komisji Gospodarki. Brak uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Radni jednogłośnie przyjęli protokół Nr 2 z posiedzenia Komisji Gospodarki.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do członków Komisji z zapytaniem, czy są uwagi do protokołu Nr 3 z posiedzenia Komisji Gospodarki. Brak uwag. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie. Radni jednogłośnie przyjęli protokół Nr 3 z posiedzenia Komisji Gospodarki.

Ad - pkt 2 Przewodniczący Komisji przedstawił **projekt uchwały na druku 53** w sprawie przyznania stypendiów stażowych dla studentów uczelni wyższych przygotowujących się do podjęcia zatrudnienia na terenie miasta Radomia. Ustawowym obowiązkiem Gminy jest zaspokojenie potrzeb dla mieszkańców. Istotnym jest wspieranie młodych osób wchodzących na rynek pracy. Uchwała już wcześniej została przyjęta. w związku z wejściem w życie z dniem 1.10.2018 roku ustawy z dnia 20.07.2018 roku Prawo o Szkolnictwie Wyższym i Nauce należy

uaktualnić dotychczasowe zapisy uchwały poprzez usunięcie części zapisów. W nowym brzmieniu uchwała umożliwi młodym i kreatywnym osobom rozwój osobisty oraz uzyskanie nowego zawodu. Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie na projektem **uchwały na druku Nr 53** w sprawie przyznania stypendiów stażowych dla studentów uczelni wyższych przygotowujących się do podjęcia zatrudnienia na terenie miasta Radomia. Głosowanie - 4 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. **Opinia pozytywna - druk Nr 53 - opinie nr 5 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej dołączono do protokołu.**

Kolejny projekt uchwały **na druku Nr 54** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Miasta Radomia, a Gminą Jedlnia - Letnisko, w sprawie przekazania Wójtowi Gminy Jedlnia - Letnisko zarządzania częścią drogi gminnej nr 530127W - ulicy Porannej w Radomiu oraz prowadzenia zadania pod nazwą „Przebudowa części drogi gminnej nr 530127W - ulicy Porannej w Radomiu, w istniejących granicach pasa drogowego, urządzonej na części działki o nr 43, ark.243, obręb 0330 w Radomiu, obejmująca budowę chodnika wraz z jego odwodnieniem oraz zapewnieniem odwodnienia istniejącej jezdni” - przedstawił Pan Artur Drózdź - Z-ca Dyrektora MZDiK. Zgodnie ze statutem MZDiK formami współdziałania międzygminnego są m.in. porozumienia komunalne, gminy mogą zawierać porozumienia międzygminne w sprawie powierzenia jednej z nich określonych przez nie zadań publicznych. Realizacja przekazanego Wójtowi Gminy Jedlnia - Letnisko zadania w zakresie zarządzania częścią drogi gminnej oraz prowadzenia zadania pod nazwą „Przebudowa części drogi gminnej nr 530127W - ulicy Porannej w Radomiu, polegającej na budowie chodnika wraz z jego odwodnieniem oraz zapewnieniem odwodnienia istniejącej jezdni. Inwestycja ta związana jest z rozwojem naszego miasta. Nie ma pytań. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie na projektem uchwały na **druku Nr 54**. Głosowanie - 4 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 0 wstrzymało się od głosu. **Opinia pozytywna - opinie nr 5 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej dołączono do protokołu.** Projekt uchwały na **druku Nr 54 - pozytywnie.**

Kolejny projekt uchwały **na druku Nr 55 w sprawie** wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie przez Gminę Miasta Radomia z podmiotem zarządzającym lotniskiem cywilnym użytku publicznego Radom - Sadków umowy dzierżawy na czas oznaczony, tj. do dnia 08.09.20140r - Projekt uchwały odczytał Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer. Celem tego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na zawarcie przez Gminę Miasta Radomia umowy dzierżawy tej nieruchomości w celu umożliwienia zarządzania lotniskiem cywilnym użytku publicznego Radom - Sadków przez jej obecnego zarządzającego czyli Przedsiębiorstwo Państwowe „Porty Lotnicze”. Pani Małgorzata Pracka - Dyrektor Wydziału Zarządzania Nieruchomościami - działka położona poza granicami administracyjnymi, jest ona niezbędna do rozbudowy miasta. Radny Kazimierz Woźniak zapytał, co po roku 2040? Pani Małgorzata Pracka powiedziała, że w tym temacie obowiązuje klauzula tajności. Więcej pytań nie było. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie na projektem uchwały na **druku Nr 55**. Głosowanie - 4 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 2 radnych

wstrzymało się od głosu. **Opinia pozytywna** - opinię nr 5 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej dołączono do protokołu. Projekt uchwały na **druku Nr 55 - pozytywnie.**

Kolejny projekt uchwały **na druku Nr 56** w sprawie zawarcia na okres 10 lat umowy użyczenia nieruchomości zabudowanych, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia przy ulicy Sandomierskiej i Jurija Gagarina. Projekt tej uchwały omawia Pani Małgorzata Pracka - Dyrektor Wydziału Zarządzania Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Radomiu. Przedmiotowe nieruchomości są zabudowane, zagospodarowane i użytkowane od 2002 roku przez Samodzielne Koło Terenowe nr 158 Społecznego Towarzystwa Oświatowego z siedzibą w Radomiu przy ulicy Sandomierskiej 20. Nieruchomość ta, w której mieści się szkoła użytkowana jest na podstawie zawieranych umów użyczenia z Gminą Miasta Radomia. W związku z zakończeniem obowiązywania aktualnej umowy Zarząd Samodzielnego Koła Terenowego nr 158 Społecznego Towarzystwa Oświatowego wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy użyczenia nieruchomości o łącznej pow. 4351 m.kw. - w granicach istniejącego ogrodzenia na kolejne 10 lat.

Pan radny Dariusz Wójcik - w tym terenie brakuje nam przedszkola, dlaczego mamy wspierać prywatne instytucje? Tam kiedyś było przedszkole. Ja będę przeciwny.

Pan Radny Piotr Kotwicki - ilu uczniów jest w tej szkole? Jakie koszty poniosła szkoła? Około 60-iu, odpowiada Pani Małgorzata Pracka.

Pani Małgorzata Pracka poinformowała, że do umowy został dołączony harmonogram prac, jakie STO zobowiązało się wykonać w najbliższych latach - w trakcie obowiązującej umowy użyczenia. Są to m.in. wykonanie wymiany dachu, wymiana instalacji, termomodernizacja budynku.

Pan Piotr Kotwicki zapytał, co do tej pory zrobiło STO. Odpowiada Pani Małgorzata Pracka - oprócz bieżących napraw i remontów, wymiana stolarki okiennej, naprawa więźby dachowej. Więcej pytań nie było. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie na projektem uchwały na **druku Nr 56**. Głosowanie - 3 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 3 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. **Komisja nie wydała opinii.** Pismo do dołączono do protokołu.

Kolejny projekt **uchwały na druku Nr 56** w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Miasta na prawach powiatu - Radom na rzecz Skarbu Państwa. Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi zwrócił się do Prezydenta Miasta Radomia z wnioskiem o przekazanie do prowadzenia przez Ministerstwo Rolnictwa i Rozwoju Wsi rolniczych szkół i placówek wchodzących w skład Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Gospodarki Żywnościowej im. Stanisława Reymonta w Radomiu. Nieruchomości do przekazania są zabudowane budynkami szkoły- budynkami administracyjnymi, warsztatowo - magazynowymi i gospodarczymi, teren w części utwardzony pod miejsca parkingowe i drogi dojazdowe. To wszystko stanowi teren szkoły rolniczej z uprawami polowymi oraz poligonem nauki jazdy. Wartość nieruchomości stanowiącej darowiznę została oszacowana na kwotę 7 641 440, 00 zł.

Radny Kazimierz Woźniak zapytał, czy darowizna ta będzie opodatkowana podatkiem VAT? Nie będzie odpowiada Pani Małgorzata Pracka. Więcej pytań nie ma. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie na projektem uchwały na **druku Nr 57**. Głosowanie - 6 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu. **Opinia pozytywna** - opinię nr 5 Komisji Gospodarki Rady Miejskiej dołączono do protokołu. Projekt uchwały na **druku Nr 57 - pozytywnie.**

Ad- pkt 3 Do Komisji gospodarki wpłynęło pismo Pan _____ z prośbą o pomoc w sprawie przyznania lokalu socjalnego z zasobów Gminy Miasta Radomia. Na Komisji jest wnioskodawca tego pisma Pan _____. Wnioskodawca przedstawił swoją trudną sytuację zdrowotną mieszkaniową, finansową oraz rodzinną. Radni po wysłuchaniu jednej strony, postanowili, aby na kolejne posiedzenie Komisji w dniu 28 lutego 2019 roku o godz.16.15 zaprosić Dyrektora Miejskiego Zarządu Lokalami Pana Sławomira Stanika.

Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził przerwę w obradach Komisji do czwartku t.j. 28.02.2019 roku do godziny 16,15.

28.02.2019 roku - II część posiedzenia Komisji Gospodarki.

Do Komisji wpłynęło pismo Prezydenta Miasta Radomia w sprawie zaopiniowania projektu planu wydatków inwestycyjnych na 2019r. w zakresie inwestycji drogowych realizowanych w trybie uchwały nr 498/97 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25 września 1997r.(ze zmian.), w ramach tzw. „**czynów drogowych**” wraz z załącznikami: **Nr 1** - wykaz wniosków na budowę **ulic gminnych** oraz załącznik **Nr 2** - wykaz wniosków o budowę **ulic wewnętrznych**.

Pan Piotr Wójcik - Dyrektor MZDiK przedstawił planowane inwestycje drogowe zgodnie z wykazem zamieszczonych dróg do realizacji w załącznikach. Planowane wydatki na drogi gminne - 1 mln. złotych, a na drogi wewnętrzne 2 mln. Pytań nie ma. Głosowanie nie może się odbyć, ponieważ brak kworum. Przewodniczący podziękował gościom za przybycie. W tym momencie na posiedzeniu jest już obecna radna Pani Michalska - Wilk. Mamy kworum, możemy głosować. Pan Robert Fiszer zapytał, czy Pani Marta Michalska - Wilk zapoznała się z wykazami dróg do realizacji w ramach „czynów drogowych i czy ma jakieś uwagi. Nie, nie mam.

W związku z powyższym Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer zarządził głosowanie **nad wnioskiem Nr 1** - głosowanie - 4 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu - **opinia pozytywna.**

głosowanie **nad wnioskiem Nr 2** - głosowanie - 4 radnych zagłosowało za pozytywną opinią, 0 przeciw, 0 radnych wstrzymało się od głosu - **opinia pozytywna.**

Na Komisji jest Pan Sławomir Stanik Dyrektor Miejskiego Zarządu Lokalami. Przewodniczący Komisji udzielił głosu Dyrektorowi MZL. Prośba Pana _____ o lokal socjalny jest niewykonalna, ponieważ Pan _____ posiada na dzień dzisiejszy taki lokal. Nie ma żadnych możliwości prawnych, aby

wnioskodawcy taki lokal przydzielić, poza tym w Radomiu jest bardzo długa lista rodzin - 800 - oczekujących na przydział lokalu socjalnego. Warunkiem przydziału lokalu socjalnego jest nieposiadanie tytułu prawnego do takiego lokalu i ten warunek jako podstawowy nie jest spełniony, ponieważ Pan [imię] wraz z byłą żoną jest współnajemcą takiego lokalu. Aktualna umowa najmu została podpisana w dniu 03.04.2017 roku. W przypadku, gdyby Pan [imię] nie posiadał takiego lokalu, może złożyć wniosek, który musi zaopiniować Komisja Mieszkaniowa i po pozytywnej weryfikacji oczekiwać na propozycję przydziału lokalu socjalnego. Radni stwierdzili, że całe dalsze działanie i postępowanie w tej sprawie całkowicie zależy od wnioskodawcy.

Przewodniczący Komisji poinformował, że w najbliższym czasie zwoła Komisję, aby zaopiniować wnioski, które wpłynęły od Pana Prezydenta.

Więcej spraw nie było. Przewodniczący Komisji Pan Robert Fiszer podziękował za udział w posiedzeniu i zamknął 4 posiedzenie Komisji.

Robert Fiszer

Przewodniczący Komisji