



**PREZYDENT
MIASTA RADOMIA**

Gd-II.6620.7.1.2023.AW

Radom, dnia 3 listopada 2023 r.

INFORMACJA

**o rozpoczęciu prac geodezyjnych dotyczących modernizacji ewidencji gruntów
i budynków miasta Radomia na obszarze obrębu ewidencyjnego
0101-GLINICE 1**

Na podstawie art. 22, ust. 1, art. 24a ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1752 ze zm.), § 2 pkt 7, § 28, § 29 i § 30 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1390 ze zm.)

informuję

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia na obszarze obrębu ewidencyjnego **0101-GLINICE 1**

Zgodnie z „*Projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla jednostki ewidencyjnej: 146301_1 Miasto Radom, obręb ewidencyjny 0101-Glinice 1*”, uzgodnionym z Mazowieckim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Warszawie, celem realizowanego zadania w ujęciu ogólnym jest podniesienie jakości danych ewidencyjnych oraz ich aktualizacja.

Prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonuje jednostka wykonawstwa geodezyjnego prowadząca działalność pod nazwą **Geores Sp. z o.o.** z siedzibą w Rzeszowie, ul. Targowa 3, wyłoniona w trybie zamówienia publicznego, w drodze przetargu nieograniczonego.

Tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków (art. 24a ustawy *Prawo geodezyjne i kartograficzne*):

1. Projekt operatu opisowo-kartograficznego podlega, na okres 15 dni roboczych, wyłożeniu do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30, pok. 26, Wydział Geodezji, a także udostępnieniu za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
2. Podanie do publicznej wiadomości informacji o terminie i miejscu wyłożenia operatu opisowo-kartograficznego następuje poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30, oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu <http://bip.radom.pl/>, na co najmniej 14 dni przed wyłożeniem, a także ogłoszenie w prasie o zasięgu krajowym.
3. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
4. Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu, posiadający uprawnienia geodezyjne w zakresie „*Rozgraniczanie i podziały nieruchomości oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych*”, przy udziale przedstawiciela Wykonawcy prac geodezyjnych związanych

URZĄD MIEJSKI W RADOMIU – WYDZIAŁ GEODEZJI – REFERAT EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW
ul. Kilińskiego 30 (pok.26), 26-600 Radom, tel. 48 36 20 831, fax: 48 36 20 621, e-mail: geodezja@umradom.pl
www.radom.pl

z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.

5. Po upływie terminu, o którym mowa w pkt 4, dane objęte modernizacją, zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Radomiu <http://bip.radom.pl/>.
6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków, ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Organ rozstrzyga w drodze decyzji.
7. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowań w zakresie uwzględnienia lub odrzucenia zgłoszonych zarzutów dane objęte zakresem modernizacji ujawnione w operacie opisowo - kartograficznym nie są wiążące.
8. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt. 6 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 13 ust. 1 pkt 1 Prawo geodezyjne i kartograficzne osoby wykonujące prace geodezyjne i kartograficzne mają prawo wstępu na grunt i do obiektów budowlanych oraz dokonywania niezbędnych czynności związanych z wykonywanymi pracami. Z kolei zgodnie z art. 48 ust. 1 pkt 2, ustawy j/w, kto wbrew przepisom art. 13 ust. 1 pkt 1 utrudnia lub uniemożliwia osobie wykonującej prace geodezyjne i kartograficzne wejście na grunt lub do obiektu budowlanego i dokonanie niezbędnych czynności związanych z wykonywaną pracą, podlega karze grzywny.

Informując o powyższych pracach zwracam się z prośbą do właścicieli, użytkowników wieczystych oraz władających nieruchomościami na danym terenie o czynny udział w realizacji prac.

Prace związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wykonywane są z urzędu.

Po zakończeniu ww. prac, koszty związane z wprowadzeniem do ewidencji niezgłoszonych lub nieujawnionych informacji tj. **koszty sporządzenia dokumentacji geodezyjnej** stanowiącej podstawę aktualizacji ewidencji w zakresie danych dotyczących działki/budynku/użytku - **ponosić będą zainteresowane podmioty.**

Niniejsza informacja podlega wywieszeniu na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30, oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Radomiu <http://bip.radom.pl/>.

Informacje w sprawie modernizacji ewidencji gruntów i budynków można uzyskać w Wydziale Geodezji Urzędu Miejskiego w Radomiu, pod numerem telefonu (48) 36 20 831, (48) 36 20 622, oraz u Wykonawcy prac geodezyjnych pod numerem telefonu 502-455-454.