

Wykaz Nr 1431.80.2023.DW

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia przeznaczony do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 344)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ulica Filtrowa/Struga	KW RA1R/00010853/1 146301_1.0041.AR_40 1/34 KW RA1R/00010853/1 146301_1.0041.AR_40 1/38	1 799 m ² 8 862 m ²	Działki Nr 1/34, 1/38 stanowią nieruchomość gruntową, z terenami zieleni i obsługą komunikacyjną. Rodzaj użytków: Tereny mieszkaniowe, Tereny przemysłowe, Drogi	Działki Nr 1/34, 1/38 nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast są objęte uchwałą Nr XLVII/435/2020 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 14.12.2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszarów miasta Radomia – etap V ze zmianami. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą nr 221/99 z dnia 29.12.1999 r. z późn.zm., przedmiotowe działki znajdują się w strefach: MW – zabudowa mieszkaniowa intensywna, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.	Wynajęcie części działek Nr 1/34, 1/38o łącznej pow. 1 698 m ² , z przeznaczeniem pod urządzenie terenów zieleni.	Na czas określony do 3 lat	0,25 zł plus VAT	Do 20 dnia każdego danego miesiąca.	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.07.2023 roku do 17.08.2023 roku oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu. Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.