

Wykaz nr BAG.2501.4.2023

nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Miasta Radomia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony,

sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 344).

L.P	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ksiąg wieczystych oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania najmu	Stawka czynszu najmu (zł/miejsce)	Termin wnoszenia opłaty za najem	Warunki zmiany wysokości opłat
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Radom, ul. J.Kilińskiego 30	KW RA1R/00050938/3 146301_1.0041.AR_39.47/5	15822 m ²	Działka nr 47/5 jest zabudowana budynkiem użyteczności publicznej	Działka nr 47/5 (obr.0041-Śródmieście 1, ark.39) objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia w rejonie ulic: MALCZEWSKIEGO, KILIŃSKIEGO, NIEDZIAŁKOWSKIEGO, ŻEROMSKIEGO (plan „WITOLDA-KILIŃSKIEGO”) uchwalonego Uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000r. (Dz.Urz.Woj.Mazowieckiego Nr 46 z 26.04.2000r. poz.463). Wg ustaleń w/w planu przedmiotowa działka usytuowana jest w strefach: - granice strefy ochrony konserwatorskiej. - 1 UC - strefa usług ogólnomiejskich i regionalnych. Ponadto omawiany teren objęty jest uchwałą Nr 605/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia „Kilińskiego”.	Wynajęcie w celu realizacji dotychczasowego sposobu użytkowania (punkt akwizycyjny usług ubezpieczeniowych - pow. 3 m ²)	Na czas określony do 3 lat	1324,60 zł plus VAT	W terminie 21 dni od daty wystawienia faktury	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS. Waloryzacja czynszu nie może powodować obniżenia stawki czynszu poniżej minimalnego poziomu wynikającego z zarządzenia Prezydenta Miasta Radomia

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 01 czerwca 2023 r. do 21 czerwca 2023 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu.

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.