

## **PROTOKÓŁ nr 12**

z posiedzenia

### **Komisji do spraw Majątku Spółek Miejskich**

Rady Miejskiej w Radomiu

z dnia 20 października 2020 roku

Przed otwarciem posiedzenia Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zarządził sprawdzenie listy obecności poprzez odczytanie kolejno nazwisk radnych z listy obecności. Po stwierdzeniu kworum posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył Pan Marcin Majewski Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich Członków Komisji i zaproszonych Gości.

Nieobecny na posiedzeniu Komisji był radny Mirosław Rejczak. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli członkowie Komisji, Prezes zarządu spółki Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. Leszek Trzeciak oraz Kierownik Biura Nadzoru Właścicielskiego Małgorzata Błażewicz.

Porządek posiedzenia:

1. Przyjęcie protokołów nr 10 i nr 11.
2. Omówienie bieżącej sytuacji spółki Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o.
3. Realizacja planów inwestycyjnych spółki Wodociągi Miejskie w Radomiu Sp. z o.o. w 2020 roku oraz w kolejnych latach.
4. Sprawy różne.

Nie było uwag do porządku posiedzenia.

**Ad. 1** Protokół nr 10 z posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie. Protokół nr 11 z posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** zarządził 15 minut przerwy ze względu na problemy techniczne z połączeniem Prezesa Spółki Wodociągi Miejskie pana Leszek Trzeciak

Po przerwie Przewodniczący wznowił posiedzenie komisji.

**Ad. 2, 3. Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** poprosił Prezesa spółki o omówienie bieżącej sytuacji spółki.

**Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – wyniki spółki za te 9 miesięcy są niezłe. Spółka realizuje duży projekt z Funduszu Spójności i ma zamiar zakończyć go w 2022 roku. Chciałbym przedstawić zadania, które realizujemy w 2020 i będziemy realizować dalej w roku 2021 i w 2022. Jeżeli chodzi o realizację tego dużego projektu z Funduszu Spójności to skoncentrowałbym się na realizacji tych kontraktów. W tej chwili realizujemy między innymi kontrakt nr 4 modernizacja sieci wraz z rozdziałem kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul 25-go Czerwca, Sienkiewicza, Bydgoskiej, Waryńskiego i Prusa. Wartość umowy netto na realizację tego kontraktu 8 779 000,00 zł. W roku 2020 zamierzamy wydać 4 217 746,00 zł czyli razem 8 779 000,00 zł. Następnie kontrakt nr 9 na który podpisana jest umowa, ale będziemy realizować w tym roku natomiast fakturowanie będzie w 2021/2022r to jest modernizacja sieci z rozdziałem kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej w ul. Zbrowskiego wraz z modernizacją kanalizacji sanitarnej w ul. Szklanej i Kolberga. Koszt tego zadania to jest 6 988 038,00 zł. Następnie kontrakt nr12, który ma 3 zadania to jest budowa i modernizacja sieci wodociągowej, kanalizacyjnej ul. Kośnej, Granicznej, Fabrycznej, Błotnej, Makowskiej. Zadanie

pierwsze w tym kontrakcie to jest budowa i modernizacja sieci WOD – KAN w ul. Kwiatkowskiego, Granicznej, Fabrycznej, Błotnej, Niemcewicza do ul. Białej. Wartość umowy to jest 17 492 283,00 zł ten kontrakt zamierzamy zrealizować do 2022 roku. Następnie kontrakt nr 12 budowa i modernizacja sieci WOD – KAN zadanie 2 to jest budowa i modernizacja sieci wodociągowej, kanalizacji w ul. Dąbrowskiego i Słowackiego. Koszt zadania 10 584 204,00 zł. Zadanie 3 w kontrakcie nr 12 to jest budowa i modernizacja sieci wodociągowej, kanalizacji w ul. Kośnej, Makowskiej, Chorzej, Konopnickiej. Następnie kontrakt nr 15 to jest modernizacja sieci i kanalizacji w ul. Przelotnej Górnej i Średniej. Koszt tego zadania 11 610 000,00 zł. Następnie kontrakt nr 16 modernizacja sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Giserskiej, Ciemnej, Jasnej, Kalińskiej, Szczecińskiej. Następnie kontrakt nr 17 budowa i modernizacja sieci WOD-KAN w dzielnicy Dzierzków i Glinice czyli jest to budowa i modernizacja można powiedzieć drugi etap ul. Zwoleńskiej i Kaszubskiej i Puławskiej oraz budowa wodociągu w ul. Puławskiej. Wartość tego kontraktu to jest 2 696 000,00 zł. Kontrakt nr 19 modernizacja sieci z rozdziałem kanalizacji sanitarnej i deszczowej w dzielnicy Idalin, Prędocinek to jest budowa sieci w ul. Otwartej, Ciborowskiego. Umowa jest na kwotę 5 788 000,00 zł. Następnie kontrakt nr 21 modernizacja kanalizacji sanitarnej i budowa sieci w dzielnicy Prędocinek - 2 415 000,00 zł. Kontrakt 23 modernizacja sieci z rozdziałem kanalizacji 3 908 831,00 zł w dzielnicy Młodzianów. Kontrakt nr 23 modernizacja sieci WOD – KAN w ul. Wiejskiej – 347 273,00 zł. Kontrakt nr 24 budowa i przebudowa sieci wodociągowej z rozdziałem kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Zubrzyckiego, Rodziny Zientarów – 5 296 000,00 zł (przy czym te kontrakty są już zakończone). Kontrakt nr 26 budowa i modernizacja sieci sanitarnej i deszczowej w ul. Zbrowskiego, Gołębiowskiej - 463 215,00 zł. Następnie kontrakt nr 29 budowa i modernizacja sieci WOD – KAN w rejonie ul. Królowej Jadwigi, Kędzierskiego, Warszawskiej, Klwateckiej, Błędowskiej, Sznajdera - 1 599 502 000,00 zł. Kontrakt nr 29 budowa i modernizacja sieci w ul. Królowej Jadwigi, Kędzierskiego, Warszawskiej (to jest zadanie 2) – 148 000,00 zł. Kontrakt nr 31 modernizacja kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ul. Chłodnej, Polnej, Okulickiego i Zgodnej – 5 950 000,00 zł. Kontrakt nr 32 budowa sieci WOD –KAN w dzielnicy Długojów, Janiszpol oraz Sadków. Budowa sieci WOD –KAN w ul. Malenickiej, Bocznej i Banach oraz budowa w ul. Grota Roweckiego. Kontrakt nr 32 etap II to jest budowa sieci WOD – KAN w ul. Porannej. Kontrakt nr 32 budowa sieci WOD –KAN w dzielnicy Długojów, Janiszpol oraz Sadków to jest budowa kanałów sanitarnych pomiędzy ul. Skaryszewską, Malenicką oraz w ul. Oleńki i Błękitnej. Kontrakt nr 33 budowa w dzielnicy Rajec Poduchowny, Nowa Wola Gołębiowska etap I i do tego dochodzi ul. Energetyków i Marii Gajl. Kontrakt nr 34 etap II to jest Rajec Poduchowny, Nowa Wola Gołębiowska. Kontrakt 34 etap I to jest budowa kanałów sanitarnych w ul. Sławnej oraz modernizacja przepompowni w ul. Przytyckiej. Jeżeli chodzi o kontrakt nr 34 budowa i modernizacja sieci WOD – KAN w dzielnicy Zamłynie, Dzierzków, modernizacja kanału sanitarnego od ul. Uniwersyteckiej do ul. Czarneckiego – 645 000,00 zł. Kontrakt nr 35 budowa i modernizacja sieci WOD – KAN w dzielnicy Stare Miasto, Zamłynie - 7 894 000,00 zł. Kontrakt nr 37 budowa i modernizacja sieci WOD – KAN w dzielnicy Kozia Góra, Halinów, Wośniki, Kieszków, Kończyce, Żakowice. Etap I to jest budowa od ul. Skrajnej, Bocznej – 550 191,00 zł. Etap II to jest modernizacja kanału sanitarnego ul. Nizinnej, Halinowskiej oraz ul. Toruńskiej, Limanowskiego – 4 205 164,00 zł. Kontrakt nr 39, etap I to jest budowa kanału sanitarnego w ul. Wośnickiej, Stalowej, budowa sieci WOD – KAN w ul. Ornej, Bocznej i modernizacja kanału sanitarnego w ul. Kosowskiej. Kontrakt 39 etap II modernizacja kanału sanitarnego w ul. Maratońskiej, Krasickiego, Kosowskiej. Kwota z tego kontraktu to jest 3 457 746,00 zł. Kontrakt nr 40 etap II to jest budowa sieci WOD – KAN w wybranych rejonach miasta Radomia (kontrakt już jest zakończony). Kontrakt nr 42 budowa kanalizacji sanitarnej sieci

w rejonie ul. Listopadowej, Przytyckiej, Uniwersyteckiej - 554 357,00 zł. Kontrakt nr 62 modernizacja obiektów instalacji technologicznych na ujęciach wody wraz z wykonaniem instalacji fotowoltaicznej na wybranych obiektach Wodociągów Miejskich – 31 400 000,00 zł. Kontrakt nr 63 modernizacja wybranych stacji uzdatniania wody, hydroforni na terenie miasta Radomia – 13 926 000,00 zł Kontrakt nr 64 wykonanie i wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania ściekami WOD – KAN dla miasta Radomia – 3 991 000,00 zł. Kontrakt nr 65 optymalizacja gospodarki osadowej wraz z modernizacją automatyki sterowania pracą i zakupem niezbędnego wyposażenia na terenie oczyszczalni ścieków – 32 250 000,00 zł. To są zadania, które chcemy zrealizować do końca 2022 roku natomiast w bieżącym roku tych zadań realizujemy na kwotę 48 000 000,00 zł .

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – czy taki wykaz inwestycji z podziałem na poszczególne lata i kwoty mogą otrzymać radni. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – mam ten wykaz przed sobą, także nie ma problemu. Ten kontrakt, który jest realizowany to jest 70 tych kontraktów. Do tego dużego kontraktu mamy na dzień dzisiejszy podpisanych już 80% umów. Wartość tego kontraktu to jest 300 000 000,00 zł netto. W przyszłym roku będziemy chcieli modyfikować tą decyzję Komisji Europejskiej i przesunąć niektóre zadania na 2023 rok bo nie wiemy jaka będzie sytuacja na rynku z wykonawcami. Jak się rozwinie ta pandemia. W tej chwili pracujemy już nad nowym wnioskiem na tą nową perspektywę, która rozpoczyna się jeżeli chodzi o koszty kwalifikowane w 2021 roku. Z informacji, które do nas docierają to w tym Funduszu Spójności jest większy nacisk na gospodarowanie wodą czyli z tego tytułu będzie można jakieś tam wnioski przygotowywać jeżeli chodzi o rehabilitację np. ujęć wody plus budowę zbiorników retencyjnych na terenie miasta Radomia. My taką „fiszkę” w tej chwili już konstruujemy przy czym współpracujemy tutaj z tą inicjatywą JASPERS, która nam pomaga w tych zadaniach i przekazuje jakieś cenniejsze informacje. W 2021 roku będą konkursy i trzeba być przygotowanym, żeby można było wystartować to najlepiej mieć opracowane dokumentacje.

**Radny Łukasz Podlewski** – Panie Prezesie mieszkańcy z ul. Halinowskiej czy Długiej pytają bo zgody na wejście na obiekty to był 2014 rok, a dziś mówimy, że może to być 2023 rok, rozumiem, że te zgody będą obowiązywać nawet jeżeli to będzie realizowane wtedy? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak.

**Radny Łukasz Podlewski** – powiedział Pan, że Halinów, ale te wszystkie drobne ulice: Skrajna, Olimpijska, Spokojna, Halinowska, Długa te wszystkie są ujęte, cały okręg. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak. **Radny Łukasz Podlewski** – czy jest obawa, że Wodociągom zabraknie środków na realizację tych zadań? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – w związku z tym jak słusznie Pan zauważył rozciągnęliśmy trochę w czasie. Tutaj jest spory udział naszych środków na realizację tych zadań i dlatego ja bym chciał przesunąć tą realizację do 2023 roku. Chciałbym uspokoić Państwa, że mamy zagwarantowany kredyt z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, z którego na razie nie korzystamy w wysokości 60 000 000,00 zł, który jest na korzystnych warunkach jeżeli chodzi o oprocentowanie bo jest to stałe oprocentowanie w wysokości 2%. Z tego co obserwujemy na rynku, rynek moim zdaniem się uspokoił bo na początku trochę szalał, te koszty były bardzo duże w tej chwili się to ustabilizowało. Na tych przetargach jest większa konkurencja. W tej chwili nie wiem czy z racji tego, że jest mniej inwestycji na rynku. Te zadania, które uchwaliła Rada Miejska w poprzedniej kadencji to one zostaną wszystkie zrealizowane. **Radny Łukasz Podlewski** – Pan Prezes powiedział, że tych ulic jest co najmniej kilkadziesiąt i jednocześnie jako radni zabiegamy o utwardzanie ulic, o radomski program drogowy. W jaki sposób Pan Prezes czy Wodociągi koordynują swoje działania? Kto koordynuje działania w zakresie remontów dróg? Czy jest

w Wodociągach lub w Miejskim Zarządzie Dróg i Komunikacji wyznaczony pełnomocnik, koordynator określenia terminów realizacji poszczególnych inwestycji w zakresie utwardzania i prac wodociągów bo nierozłącznie te dwie sprawy się łączą i jak to wygląda formalnie? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – formalnie to wygląda w ten sposób, jeżeli realizujemy z Funduszem Spójności, zresztą jak Państwo widzą na terenie miasta Radomia odtwarzamy full. Odtwarzamy koronę drogi, krawężniki, chodniki itd. Jeżeli chodzi o współpracę i uzgodnienia z zarządem dróg to nie mamy żadnych większych uwag. Jeżeli chodzi o ten program drogowy to my mamy jeszcze swoje fundusze i inwestycje własne i tutaj jest koordynacja z zarządem dróg i to finansujemy z naszych środków. Jest wyznaczony w zarządzie dróg koordynator i nasze służby się z nim kontaktują. Myślę, że przez tyle lat już ta współpraca się dotarła, także w tej chwili nie możemy narzekać.

**Radna Małgorzata Zajac** – mam pytanie dotyczące kontraktu numer 32- Rajec Poduchowny. Czy to jest aż do granic Radomia czyli do ulicy Hermanowicz? Czy ona jest również objęta? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak jest objęta. W zasadzie nie wychodzimy w Funduszu Spójności poza granice miasta.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – jaki jest ogólny koszt tego dużego projektu? Jaka kwota z tego będzie kredytowana? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – jeżeli chodzi o całkowity koszt brutto to jest 363 248 359,00 zł. koszty kwalifikowane - 221 483 267,00 zł, dotacja czyli to są te środki unijne to jest 188 260 777,00 zł. Pożyczka ta, o której mówiłem – 60 000 000,00 zł. nasze środki na dzień dzisiejszy bo zaangażowania jest ponad 25 000 000,00 zł. Tak jak powiedziałem na wstępie mamy podpisanych 80% kontraktów, ale w związku z tym, że realizujemy te prace w centrum miasta, na obrzeżach itd. nie możemy pójść szerszym frontem bo byśmy zablokowali miasto. Za chwilę będziemy kończyć ul. 25-go Czerwca i przesuwamy się na ul. Prusa, Waryńskiego i Bydgoską.

Na dzień dzisiejszy sprzedaż i zysk jaki osiągamy są na etapie planowanym. Z tego co słyszę w Polsce, tam gdzie są gminy turystyczne to tam notują spadek nawet do 30/40%. My jeżeli chodzi np. o ścieki to mamy lekki wzrost także te środki generujemy na realizację tych wszystkich zadań. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – rozumiem, że dotacja to jest 50% - tak? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – nie, dotację mamy według studium wykonalności to jest 63,4 natomiast my w tej chwili to fakturujemy tak, że dostajemy zaliczki z Narodowego Funduszu i fakturujemy 85% a dopiero na koniec rozliczymy to. Pierwszy projekt jaki był realizowany przez nas w Radomiu to dotacja wyszła średnio 52%. Poprzedni projekt też duży, który realizowaliśmy to dotacja wyszła ponad 60%.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – jeszcze pytanie dotyczące tego dużego projektu. Czy widzi Pan jakieś zagrożenia? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – ja to mam obawy w stosunku do tej pandemii bo codziennie przejeżdżam przez te wszystkie budowy i narzekają, że część ludzi choruje i jest taki lekki paraliż. Niektóre firmy zanim się COVID dobrze zadomowił pisały, że mają problemy, żeby im stosować jakieś taryfy ulgowe. Obawiam się, że jakby się to rozszerzyło to te firmy mogą to zdecydowanie wykorzystywać.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – ale odnośnie jakichś formalnych rzeczy. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – z formalnych mamy na dzień dzisiejszy wszystkie pozwolenia na budowę (poza chyba tymi dwoma kontraktami ale one zaraz będą) czyli tutaj nie widzimy zagrożeń. Mam nadzieję, że rynek nie będzie za bardzo odbiegał od tego co się dzieje w tej chwili to powinniśmy to zrealizować. Możemy zawsze dobrać jakąś tam pożyczkę także mamy zdolność. Chciałem poinformować, że spłaciliśmy z poprzednich lat w tym roku pożyczkę w wysokości 80 000 000,00 zł gdzie mieliśmy dopłatę do odsetek 23 000 000,00 zł także nie płaciliśmy żadnych odsetek. Spłacamy 50 000 000, 00 zł z M Banku. Także tutaj nie widzę zagrożeń jeżeli chodzi o stronę finansową.

**Radna Małgorzata Zając** – chciałabym zapytać o ten zbiornik na Gołębiowie. W jakich terminach miałaby przebiegać jego realizacja? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tam w koncepcji mamy dwa zbiorniki. Jeden między torami to jest zbiornik ponad 4 ha, gdzie w tej chwili właśnie przystępujemy do opracowywania dokumentacji. Ten drugi zbiornik mniejszy realizujemy z tego funduszu LIFE. W tej chwili był przetarg na budowę tego zbiornika, ale niestety musieliśmy unieważnić bo jakieś błędy były, których nie dało się nam poprawić. Ogłosiliśmy drugi przetarg. Myślę, że to zadanie jeżeli podpiszemy umowę na realizację w tym roku to w przyszłym roku powinniśmy to zrealizować. Koszt tego całego zadania to jest około 7 000 000,00 zł. W tej chwili rozpoczęły się tam prace bo to zgodnie z porozumieniem z kolejarzami tam już trwają prace na budowie mostu i wiaduktu. To nam będzie umożliwiło w przyszłości wybudować ten drugi zbiornik. W części finansujemy to my i w części finansuje kolej. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – Panie Prezesie jeszcze pytanie, o te dwa stawy bo to chyba mówimy o os. Nad Potokiem, nie na Gołębiowie. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – czy Państwo macie plan zagospodarowania w okolicach tych stawów? Czy planowane jest jakieś otoczenie, jakieś ścieżki? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak, tam są ścieżki rowerowe związane z tym co mówiłem budujemy ten wiadukt i most żeby można było bezpiecznie się na drugą stronę przemieszczać. Dookoła tego zbiornika jest ścieżka rowerowa i są specjalne podjazdy dla straży także to nie będzie tak surowo wyglądało jak jakiś inny zbiornik. To jest nieduży zbiornik a najtańsza oferta była chyba za 6 600 000,00 zł. Myślę, że w tym się powinno zamknąć. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – chciałem zapytać ogólnie odnośnie projektu LIFE. Jak jest realizowany? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – jeżeli chodzi o realizację projektu LIFE to są realizowane 4 podstawowe zadania. Na rzece Cerekwiance te poldery zalewowe, jest podpisana umowa, wykonawca jest niezły także tutaj nie widzę zagrożeń zresztą jadąc obwodnicą widać postęp prac. Drugie zadanie to jest modernizacja tego zbiornika na Borkach też wygrała firma, która „zęby zjadła” na budownictwie wodnym, melioracji także jest postęp prac. Ja tam jestem praktycznie co drugi dzień. Tak mnie zobowiązał Prezydent Witkowski i mam mu meldować jeżeli chodzi o postępy prac na Borkach. W tej chwili trwa remont jazu z uwagi na to, że w latach był eksploatowany więc musimy do wzmocnić. Trwa w tej chwili budowa przepławki obok tego jazu i w tej chwili też na końcu zbiornika budowane są stawy kolmatacyjne. Nie wiem czy Państwo wiecie, ale mamy fatalną tą decyzję środowiskową, że możemy realizować tylko i wyłącznie od 1 września do końca marca z uwagi na łęgowiska itd. Także musimy się sprężyć bo chcemy w przyszłym roku uruchomić ten zbiornik, zalać wodą żeby mieszkańcy mogli korzystać. Następne zadanie to jest meandryzacja rzeki Mlecznej. W tej chwili też niezły wykonawca nam się trafił, z tym że warunki pogodowe w tej chwili przeszkodziły, sprzęt się tam zaczął topić bo to są torfowiska. Nie widzę tu zagrożeń bo ten zakres nie jest taki wielki. W między czasie też się bobry wprowadziły także trzeba było przerywać te prace, ale na pewno sobie z tym tematem poradzimy. Następny temat to jest właśnie ten zbiornik na Potoku Północnym. Jak powiedziałem wcześniej te prace zostały już rozpoczęte poprzez budowę wiaduktu i mostu. Ogłosiliśmy już powtórny przetarg, że będziemy to realizować. Komisja Europejska przedłużyła nam jeżeli chodzi o realizację tych wszystkich zadań termin do marca 2022 roku. W przyszłym roku te zadania powinny być wszystkie zrealizowane, a później będzie czas na rozliczenie tych wszystkich kontraktów. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – kiedy rozpoczęły się prace na zalewie na Borkach? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – 1 września, tak jak mogliśmy. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – jaki jest termin wykonania tej inwestycji? Tego II etapu. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – my chcemy zakończyć i puścić tam wodę w miesiącu

kwietniu. Terminu to nie pamiętam, ale chyba niedużej niż kwiecień bo później mogą być problemy z napełnieniem bo może być za mało wody. Będziemy robić wszystko żeby to zrealizować w terminie i też jest pewna niewiadoma - jaka będzie zima.

**Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – jeżeli chodzi o wyniki Wodociągów za 9 miesięcy spółka osiągnęła przychód w wysokości 82 597 000,00 zł to jest 99,7% planu. Koszty ogółem wyniosły 76 368 000,00 zł to jest 96,9%. Zysk brutto wynosi 6 229 000,00 zł, a zysk netto wynosi 4 989 000,00 zł. Przeciętne wynagrodzenie w spółce wynosi 5 409,00 zł. Sytuację finansową spółki oceniam jako dobrą.

**Radny Łukasz Podlewski** – Pan Prezes jest chyba z jednym dłużej urzędujących prezesów w Radomiu. Pan Prezes ładnie powiedział, że został zobowiązany przez Prezydenta do wizytowania zalewu co dwa dni. Jakby Pan Prezes mógł podpowiedzieć Prezydentowi żeby Prezes Jandula został zobligowany żeby RCS odwiedzać co dwa dni. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – ja tak nie mogę powiedzieć. Jest to inwestycja którą wszyscy się interesują i przyglądają się także żebym spokojnie mógł tutaj urzędować to niezależnie od tego, że Pan Prezydent mnie zobowiązał to myślę, że dla siebie... Zresztą staram się może nie wszystkie, ale codziennie objeżdżać te wszystkie inwestycje. Jest bardzo dużo kłopotów, problemów, które trzeba rozwiązywać na miejscu. **Radny Łukasz Podlewski** – i za to Panie Prezesie szacunek dla Pana.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – to ja jeszcze dopytam o to średnie wynagrodzenie. To jest ile? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – to jest 5 409,64 zł bez wynagrodzenia Zarządu. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – ale kadra kierownicza się wlicza w to? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – wszystko się wlicza. Tylko się nie wlicza Zarząd. W tej chwili Zarząd jest dwuosobowy w związku z tym jest nas dwóch. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – ile jest etatów w tym momencie. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – w tej chwili 450 osób.

**Radny Łukasz Podlewski** – jakiś czas temu z funkcji został odwołany Wiceprezes Olszewski i chciałem zapytać czy to było decyzją Rady Nadzorczej, organu Biura Nadzoru Właścicielskiego, czy po prostu Pan Prezes odszedł i ktoś będzie w jego miejsce powołany? Z kim możemy o tym porozmawiać? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – to Rada Nadzorcza, skończył się czas kontraktu 3 letniego i po prostu nie został powołany na dalszą kadencję. Tutaj nie trzeba było go odwoływać po prostu nie został powołany. Został i pracuje w spółce, jest kierownikiem na ujęciu wody. Tak to się wydarzyło. **Radny Łukasz Podlewski** – i nie ma Pan Prezes wiedzy, czy będzie powołany Wiceprezes do spraw technicznych? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – nie wiem.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – rozumiem, że Rada Nadzorcza przedstawiła Panu cele strategiczne jakie macie osiągnąć na ten rok? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – tak. Ja już nie pamiętam bo to było na samym początku jeśli chodzi o te zadania one były sformułowane no m.in. część zadań z tego dużego projektu natomiast pozostałe to są wskaźniki wartościowe żeby na odpowiednim poziomie to utrzymać i zwiększyć. Jeżeli będzie tak dalej jak w tej chwili to powinniśmy te zadania zrealizować.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – wspominał Pan, że jest przychód 82 000 000,00 zł, ale to jest wykonanie tak? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – to jest za 9 miesięcy. 82 597 000,00 zł to jest w stosunku do roku ubiegłego gdzie było 82 881 000,00 zł to jest 99,7% czyli można powiedzieć jesteśmy na tym samym poziomie co w ubiegłym roku.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Komisji Marcin Majewski zakończył dyskusję.

**Ad. 4. Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – chciałbym zapytać o ul. Podkańskiego. Od kilku lat jest problem z zalewaniem od Starej Woli Gołębiowskiej ul. Podkańskiego. Ten rów melioracyjny, który nie jest do końca drożny. Część mieszkańców zasypało cześć potoku. Czy coś Pan może na ten temat powiedzieć?

**Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – z racji tego, że zajmujemy się teraz kanalizacją deszczową i wodami powierzchniowymi to niestety nie mamy do końca jakichś możliwości żeby wyegzekwować, nie jesteśmy organem. Często mieszkańcy podwyższają teren zakłócają spływ tych wód powierzchniowych, nie interesuje ich, że ktoś tam się topi tylko robią to dla swojej wygody. Jest w Radomiu parę takich newralgicznych punktów m.in. ul. Podkańskiego. Ja się tym interesowałem, ale w tej chwili jest to nie do przejścia jeżeli chodzi o sprawy własnościowe tak żeby można było ten nadmiar wód odprowadzić. Mamy takie miejsca ul. Oleńki, na Wacynie, na Wólce Klwateckie. Staramy się to rozwiązywać. W tej chwili zmieniło się prawo wodne, gdzie jeżeli to są rowy na działkach prywatnych to interpretacja jest taka, że utrzymanie tego rowu należy do właściciela. Właścicielem jest właściciel działki, który podnosi teren zasypuje i ma to „w nosie”. My nie mamy wsparcia z Wód Polskich. Wody Polskie przyjęły stanowisko, że jest właściciel i niech to realizuje. Staramy się przekonywać i dogadywać, robić jakąś pogłębioną konserwację. To nam się w dużej mierze udaje, ale jest kilka takich punktów, że niestety.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – Jeżeli chodzi o tą ul. Podkańskiego to Państwo jakiś czas temu wykonywaliście inwestycję na ul. Leśnej i cały ten spływ tych wód odbywa się ul. Podkańskiego. Czy Państwo jako spółka odpowiedzialna za odprowadzenie tej wody czy nie jesteście w stanie przeprowadzić takiej inwestycji, która by... (nie wiem, wykupić te tereny od mieszkańców częściowo) i przeprowadzić ten odpływ wody taki naturalny żeby nie było tych podtopień? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – teoretycznie może i praktycznie można by było tylko, że my jeżeli chodzi o przychody z tej kanalizacji deszczowej to mamy na dzień dzisiejszy – wody opadowe i roztopowe – 3 226 000,00 zł natomiast koszty jakie ponosimy te opłaty do Wód Polskich na dzień dzisiejszy to wynoszą grubo ponad 1 500 000,00 zł . Tyle trzeba oddać za to, że te wody deszczowe wpływają do rzeki. Nie ukrywam, że jesteśmy w sporze z Wodami Polskimi jeżeli chodzi o tą retencję kanałową bo to byśmy wtedy byli zakwalifikowani do innej grupy i mniej płacili. Jeżeli chodzi o deszczówkę to muszę powiedzieć, że notujemy nieduże, ale straty. W tej chwili wejść w jakąś większą inwestycję bez pomocy z zewnątrz to jest naprawdę trudne do realizacji a takie współfinansowanie skrośne to raczej nie powinno mieć miejsca.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – czy ja mogę mieć prośbę żeby jeszcze raz przyjrzeć się temu tematowi i wysłać swoje służby, które mogłyby odnowić temat i zobaczyć jakie są możliwości. **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – dobrze, nie ma sprawy żeby zobaczyć jak to rozwiązać, Często się zdarza, że ten, który utrudniał to albo umrze albo się wyprowadzi i wtedy inni ludzie i inna rozmowa jest ale wiem że tam był taki „facet”, który przychodził i awanturował się. Dobrze, wrócimy do tematu.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – czy Państwo w związku z realizacją tych projektów takich ambitnych planujecie jakieś podwyżki cen? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – jeżeli chodzi o zmianę taryfy to taryfa obowiązuje 3 lata i w przyszłym roku się kończy ten okres. Zgodnie z nową ustawą powinniśmy w miesiącu kwietniu wystąpić (przejsć całą procedurę) m.in. do Wód Polskich o zmianę tej taryfy. W tej chwili jest jeszcze za wcześnie na ten temat, musimy zakończyć najpierw rok i zobaczyć jak to będzie wyglądało. Nie ukrywam, że największą w taryfie cenotwórczą jest amortyzacja z kolei amortyzacja jest niezbędna do realizacji tych dużych projektów bo są potrzebne pieniądze na udział własny. Przybywa tego majątku bo to kilkaset milionów za chwilę osiadzie nam tutaj w kosztach, chociażby w podatku od nieruchomości dla miasta gdzie to są spore

kwoty. Za wcześnie na dzień dzisiejszy żeby coś precyzyjnego powiedzieć. **Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – rozumiem, że obniżki Państwo nie przewidujecie? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – w tym roku zamierzaliśmy wystąpić do Wód Polskich o skrócenie tej taryfy. Zrezygnowaliśmy z tego zgodnie z sugestią Prezydenta i kanalizacją deszczową także to zostało wszystko na tym poziomie, który był wcześniej. Na deszczówkę posiadamy umowy cywilno - prawne z naszymi kontrahentami. To zostawione zostało na przyszły rok.

**Przewodniczący Komisji Marcin Majewski** – jeszcze pytanie odnośnie inwestycji poza Radomiem. Czy spółka się rozwija? **Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – w tej chwili pracujemy zgodnie z tymi wytycznymi nad nową granicą aglomeracji radomskiej. Mocno współpracujemy z gminą Kowala. W naszym interesie i zależy nam na tym żeby przyjąć do aglomeracji. Te wnioski niedługo staną na Radzie Miejskiej bo to przygotowujemy od strony merytorycznej natomiast Wydział Ochrony Środowiska wydaje mi się, że te wszystkie sprawy przedstawiał. Jeżeli chodzi o gminę Kowala to przybędzie sporo nam klientów natomiast część korygujemy z gminą Zakrzew, Jedlnia Letnisko. Mamy już uchwały Rad Miejskich. Idziemy wzorem tak trochę poznańskim. Niektóre gminy nie chcą się jednak pozbyć majątku na innych zasadach chcą to. Myślę, że mniejszymi krokami, ale dojdziemy do celu.

**Prezes spółki Wodociągi Miejskie Leszek Trzeciak** – prześlemy wszystkie materiały, które dzisiaj prezentowałem m.in. LIFE i ten duży projekt. Nie prezentowałem ale mamy jeszcze te inwestycje własne, ale to kwota jest nieduża 2 291 000,00 zł. Są to drobne zadania, które wynikają z rozbudowy ulic i całej infrastruktury.

Więcej spraw nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku **Przewodniczący Komisji** podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Przewodniczący Komisji

Marcin Majewski