

PROTOKÓŁ nr 28
z posiedzenia
Doraźnej Komisji do spraw
Budowy Radomskiego Centrum Sportu
Rady Miejskiej w Radomiu
z dnia 16 grudnia 2022r.

Na posiedzeniu obecni byli Członkowie Komisji oraz zaproszeni Goście wg listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Posiedzenie otworzył i na nim przewodniczył pan Łukasz Podlewski Przewodniczący Komisji, który powitał wszystkich członków komisji oraz zaproszonych gości.

W posiedzeniu komisji uczestniczył Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji pan Rafał Górski.

Radni nieobecni: Robert Chrobotowicz, Tomasz Gogacz, Marcin Majewski.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – dzisiejszy porządek obrad wygląda trochę inaczej niż ostatni. Nie przyjmujemy dzisiaj protokołu z poprzedniego posiedzenia a to ze względu na to, że ilość posiedzeń innych komisji, która się odbywała w ostatnim czasie nie pozwoliła na sporządzenie protokołu właściwej jakości.

Porządek posiedzenia:

1. Omówienie przez przedstawiciela MOSiR prac prowadzonych na terenie RCS od czasu ostatniego posiedzenia (zgodność z harmonogramami).
2. Omówienie złożonych przez spółkę MOSiR pism/wniosek do Prezydenta Miasta Radomia lub innych osób dotyczących zabezpieczenia środków finansowych na dalsze prace oraz wydłużenia terminu budowy dwóch trybun stadionu (od dnia 1.08.2022r.).
3. Omówienie podpisanego aneksu oraz przedstawienie zawartych tzw. "protokołów konieczności".
4. Przedstawienie szczegółowych rozliczeń dotyczących każdego zadania.
5. Omówienie zagrożeń, które mogą wystąpić w najbliższym miesiącu na terenie budowy RCS.
6. Sprawy różne.

Porządek dzienny posiedzenia został przyjęty jednogłośnie.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – nie odbywaliśmy też dziś wizyty na obiekcie ze względu na warunki pogodowe.

Ad. 1. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – pozwolę sobie wrócić Panie Dyrektorze do spraw zaległych bo wnioskowaliśmy do MOSiR-u o dokumenty po

ostatniej komisji i do dziś te dokumenty nie wpłynęły. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wpłynęły. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – wpłynęła odpowiedź, ale z tego co ja wiem prezes Trzeciak oraz wiceprezes Kolecki mówili, że zostało podpisane rozwiązanie porozumienia pomiędzy spółką MOSiR a spółką Wodociągi i w związku z tym poprosiliśmy o skan takiego dokumentu. Takiego dokumentu nie otrzymaliśmy Dyrektorze. Dlaczego tak się stało? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tzn. my jako MOSiR przekazaliśmy w załączeniu wszystkie pisma jakie posiadamy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy taki dokument, który rozwiązuje Wasze porozumienie z Wodociągami nie istnieje? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – jeżeli go nie przekazałem tzn., że go nie ma według tej logiki i ja się jej trzymam. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – cieszę się z dobrego humoru Dyrektora tylko któryś z panów kłamie albo prezes Trzeciak, który mówił, że takie rozwiązanie porozumienia zostało zawarte albo Pan, który mówi, że takiego dokumentu nie ma. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – ja w swoim zasobie dokumentowym podległych mi komórek w MOSiR-ze nie mam takiego dokumentu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w związku z tym czy zostało podpisane rozwiązanie współpracy czy porozumienia pomiędzy spółkami Wodociągi a MOSiR? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie widziałem takiego dokumentu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dostaliśmy raport z realizacji zadań rzeczowych. Panie Dyrektorze proszę oddaję Panu głos. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – mówiąc ogólnie możemy stwierdzić, że zostały zakończone wszystkie prace żelbetowe na stadionie czyli narożnik południowo - zachodni. Już nie będzie wykonywanych żadnych dużych elementów monolitycznych na budowie jeżeli chodzi o konstrukcję żelbetową. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli wszystkie elementy te prefabrykowane betonowe są ułożone? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. Trwa ustawianie maczug pod konstrukcję dachu na trybunie północnej. Mamy deklarację generalnego wykonawcy, że te wszystkie maczugi pojawią się do końca bieżącego roku. Mamy już wszystkie maczugi ustawione w osiach głównych trybuny północnej czyli w części równoleżnikowej. Trwają końcówki montażu branży elektrycznej i branży sanitarnej wewnątrz czyli prace wykończeniowe pod trybuną południową. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy temperatura i opady śniegu powodują jakiegoś rodzaju zagrożenia dziś w tych pomieszczeniach, które zostały wykończone? Czy w ogóle warunki atmosferyczne są utrudnieniem dla wykonawcy? Jak to wygląda? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie. Jeżeli chodzi o te największe elementy zewnętrzne czyli maczugi są one realizowane tak jak były do tej pory więc nie widzimy żadnych przeciwwskazań. Jeżeli chodzi o elementy realizowane pod trybunami też nie mamy żadnych zastrzeżeń od generalnego wykonawcy, że uniemożliwia mu to pracę i opóźnia. Udało nam się przed tymi największymi mrozami tak zamknąć konstrukcję stadionu, że można pracować pod trybunami. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy elementy stalowe na prostej części trybuny południowej zostały zakończone? Przy hali. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak, wydaje mi się, że tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w tym raporcie z realizacji zadań rzeczowych nie ma nic na temat tego, że ta trybuna jest przykrywana tymi elementami brezentu i poliwęglanu. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – są realizowane pola tej membrany i tam dosłownie zostały chyba cztery pola do nakrycia. Jak zostanie

zakończona membrana będzie sukcesywnie robiony poliwęglan. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale na narożnikach nadal nie mamy? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – na narożnikach nadal nie ma bo nie są zaaneksowane.

Ad. 2. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – na ostatniej komisji wtorkowej rozmawialiśmy o tym bo Dyrektor w poniedziałek dostał kosztorysy. One były zliczane, Dyrektor nie był w stanie potwierdzić. Tydzień później Dyrektor mówił, że to jest kwota około 30 000 000,00 zł. Taka kwota była w kosztorysach dostarczonych przez wykonawcę. Te 30 000 000,00 zł to chyba plus oświetlenie – tak? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dlatego pytam czy od 22 listopada do dzisiaj coś się wydarzyło w zakresie zabezpieczenia środków? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wystąpiliśmy do banku o wyrażenie zgody bo tak jak mówiłem nawet jeżeli nie będziemy emitować dodatkowych obligacji gdzie ta ścieżka jest zamknięta to i tak na zmianę umowy musimy mieć zgodę banku więc wystąpiliśmy o udzielenie takiej zgody i sprawa ta ma stać na komitecie kredytowym (taki mamy przegląd 22 grudnia). Również wystąpiliśmy w ramach wewnętrznych prac spółki do rady nadzorczej o wyrażenie zgody na zawarcie aneksu według przygotowanej tabeli, której łączna kwota jest określona na 24 300 000,00 zł netto do zaaneksowania prac. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a o tych 30 000 000,00 zł co Dyrektor mówił miesiąc temu. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – to była kwota żądania przedstawiona przez Betonox na zakontraktowanie tych wszystkich prac, które oni oczekiwali gdyby one były zaaneksowane. My określając nasze możliwości finansowe wystąpiliśmy do rady nadzorczej żeby była to kwota 24 300 000,00 zł okrajając pewne pozycje, których realizacja jest przeniesiona na czas późniejszy.

Radna Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz – jakie to są pozycje? Ale też mówimy 24 300 000,00 zł plus oświetlenie? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – plus oświetlenie. W tej kwocie nie ma oświetlenia bo oświetlenie jest puszczone w odrębnym przetargu.

Nie jest ujęte w tej kwocie, a wcześniej omawiane do realizacji wykonanie: placów postojowych i manewrowych w obszarze projektowanej trybuny wschodniej i zachodniej. To jest punkt, który był wnioskowany przez policję. Zamierzamy go nie kontraktować teraz tylko wykonać w terminie późniejszym. Dalej jest to wykonanie elewacji, które zostało przez nas ścięte ze względu na wysokie koszty, a nie jest to element konieczny do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Też nie będzie to zaaneksowane w tym momencie. Dalej są to wypełnienia z materiału nieprzedziernego krat ogrodzeniowych wewnątrz stadionu i wygrodenia między sektorami gospodarzy, te tzw. wygrodenia sztywne czyli kraty oddzielające na wysokość 2,20. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to już jest niezbędne do użytkowania. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie. Naszym zdaniem ten element nie jest niezbędny do uzyskania pozwoleń na użytkowanie i rozpoczęcia funkcjonowania. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale na użytkowanie czy na użytkowanie i na organizację imprez masowych jak mecze piłkarskie? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – znając praktykę tak jak stadion na Narutowicza czy inne stadiony w Polsce, są stadiony, które nie mają wygroden sztywnych między sektorami gospodarzy bo nie mówimy między sektorami gospodarzy a gości tylko między sektorami gospodarzy i takie stadiony funkcjonują. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ile kosztuje to wygrodenie? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – kilkaset tysięcy złotych.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – a łącznie ile zaoszczędziliście na okrojeniu zakresu prac? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – około 6 500 000,00 zł. **Radna Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz** – no tak prace są okrojone, ale i tak będą wykonane tylko pytanie kiedy? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – część z nich i tak i tak trzeba będzie wykonać... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to może inaczej bo podejrzewam, że i tak jeszcze za chwilę będziemy pytać. Pan mówił, że wystąpiliście do banku z taką samą kwotą. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ile otrzymacie od Prezydenta? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wniosek do Prezydenta zostanie skierowany gdy przejdziemy już naszą drogę wewnętrzną w spółce czyli rada nadzorcza. Gdy będziemy mieli akceptację rady nadzorczej to możemy wystąpić formalnie do Prezydenta o zabezpieczenie środków. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a kiedy rada nadzorcza spółki się zbiera? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – w przyszłym tygodniu. Bodajże w środę albo w czwartek co się pokryje z terminem komitetu kredytowego. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i dopiero wtedy dwudziestego trzeciego mając decyzję banku i rady nadzorczej napiszecie do Prezydenta o zabezpieczenie środków? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to zostanie wtedy tydzień. Ja pamiętam jak się spotkaliśmy w styczniu i Dyrektor mówił, że Dyrektor by nigdy nie dopuścił do tego żeby 31 grudnia podpisywać aneks. Pytam dlatego bo za tydzień mamy 22 (Wasza rada nadzorcza i bank pod warunkiem, że bank się zbierze) to kiedy podpiszecie aneks i na jaką kwotę? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – aneksu należy się spodziewać w okresie między świętami a Nowym Rokiem. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ale terminowego czy kwotowego? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tzn. będzie to terminowy i kwotowy jednocześnie. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a jeżeli Rada Miejska się nie zbierze w tym terminie? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie jest to scenariusz analizowany, ale ... Rozwiązania tak naprawdę mamy trzy albo podpisujemy aneks kwotowy i terminowy albo tylko aneks terminowy albo nie podpisujemy żadnego aneksu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – co by się stało jak nie podpiszecie aneksu? Co się dzieje 2 stycznia? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – generalny wykonawca wchodzi w zwłokę.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – takie pismo do Prezydenta od ostatniego posiedzenia komisji nie wpłynęło? Prezydent dziś nadal nie ma wiedzy jaka kwota jest potrzebna do zabezpieczenia? Jaka jest niezbędna kwota dla MOSiR-u do dalszego prowadzenia prac? Prezydent dziś od Was nie ma żadnej oficjalnej wiedzy dotyczącej tego, ile potrzebujecie środków? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie.

Radna Katarzyna Pastuszka - Chrobotowicz – jaki był powód okrojenia tych wydatków? Dlaczego te 6 000 000,00 zł chcecie teraz zdjąć? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – ponieważ są to roboty, których wykonanie nie jest konieczne teraz, a jednocześnie jest to zawsze 6 000 000,00 zł., o które nie będziemy w tym momencie wnioskować. Mi przyświeca taka idea żeby na tyle na ile da się w tym momencie delimitować zapotrzebowanie na środki tak żeby kontynuować budowę, doprowadzić obiekt do pozwolenia na użytkowanie bez nadmiernego wydatku znając sytuację miasta i MOSiR-u.

Ad. 3. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w punkcie 3 omówienie podpisanego aneksu oraz przedstawienie zawartych tzw. "protokołów konieczności" – brak. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – brak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – każdy aneks poprzedzał protokół konieczności. Czy protokół konieczności jest spisany? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – jest przygotowana jego treść. Jeszcze nie jest on zawarty. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to z czym pójdziecie na radę nadzorczą i do banku? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – na radę nadzorczą został przedstawiony dokument, który ja sygnowałem co moim zdaniem potrzebne jest do zrealizowania. Bank też zaspokoił się dokumentami, które zostały przedstawione sygnowane przez naszych pracowników MOSiR-u. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ten protokół konieczności rozumiem, że spinacie go na te 24 300 000,00 zł. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak.

Ad. 4. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – tu otrzymaliśmy od Dyrektora informację pisemną. Otrzymaliśmy też tabelę. Przepraszam Dyrektorze nie miałem czasu jej przeanalizować więc pewnie będziemy o to pytać.

Ad. 5.,6. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – ja w pismach prosiłem MOSiR o wnioski, które złożył ewentualnie wykonawca i takie pismo widzimy z 14 grudnia podpisane przez Prezesa Zarządu. (Przewodniczący odczytał pismo. Pismo zostało dołączone do materiałów z komisji). Dyrektorze co w związku z tym pismem? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – ja osobiście przychyliam się do wniosku Betonox-u, że termin należy wydłużyć. Tak jak przed chwilą mówiłem ja osobiście analizuję scenariusz, że w sytuacji gdybyśmy nie zdążyli spiąć kwestii finansowej to mimo, że narazi to MOSiR na reperkusje w odbiorze społecznym i tak i tak będzie konieczne moim zdaniem z punktu widzenia chronienia interesu zarówno zamawiającego jak i generalnego wykonawcy, podpisanie samego aneksu terminowego. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – prace są prowadzone nadal przez firmę Betonox? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w tempie zadowalającym, ilość pracowników itd.? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. W odniesieniu do tych warunków jakie mamy tak. Oczywiście, że przez śnieg nie będą realizowane prace ziemne, ale one też nie są realizowane z powodu tego, że nie są one zaaneksowane. To, że na przyszłość planowaliśmy (ja planowałem), że jeżeli ten aneks zostanie podpisany tak jak miał być podpisany w końcówce listopada, że jeżeli by była słaba zima to z początkiem lutego można by było na prace ziemne wchodzić.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – od czego zależy wartość aneksu jaka zostanie podpisana? Czy 24 000 000,00 zł to jest kwota maksymalna? Czy może być tak, że jednak uznacie, że to będzie 28 000 000,00 zł. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – w tym momencie my już nie jesteśmy w stanie zmienić wniosku do banku. Nie chciałbym też zmieniać wniosku do rady nadzorczej ponieważ został na to wytworzony pewien nakład pracy. W banku jeżeli my teraz zmienimy wniosek to już nie wejdziemy na najbliższy komitet kredytowy, a następny komitet kredytowy będzie już w styczniu. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dlatego pytam 24 300 000,00 zł. to jest max? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – idziemy hipotetycznie - bank wyraża zgodę, rada nadzorcza wiadomo, że wyrazi zgodę. Idziecie do Prezydenta, Prezydent

zwołuje Radę Miejską i od czego zależy wartość jaka otrzymacie od Prezydenta? Bo do tej kwoty 24 300 000,00 zł możecie zaciągnąć zobowiązanie jeżeli bank pozwoli i rada nadzorcza. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – Pan Przewodniczący pozwoli, że się uchylę od pytania o zdolności budżetowe miasta Radomia. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – dlatego pytam. To zależy od zdolności budżetowych miasta – tak? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. MOSiR jest wstanie przyjąć każdą kwotę. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – w przypadku jeżeli ta kwota będzie wynosiła 8 000 000,00 zł to za 8 000 000,00 zł w tym roku też jesteście wstanie oczywiście ...? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wtedy też jesteśmy wstanie z tej kwoty wybrać ten zakres... **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i później kolejne 8 000 000,00 zł nie wymaga zgody banku bo Wy podnosicie wartość inwestycji do 24 000 000,00 zł? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak bo do tej kwoty już tę zgodę mamy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – i dlatego wrócimy do pytania Katarzyny Pastuszki – Chrobotowicz, która pytała czy te prace będą wykonane później. Jeżeli będziecie chcieli później dołożyć elewację... **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – w ramach tego kontraktu to jeszcze raz będziemy się musieli ubiegać o zgodę banku. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a z czego wynika 24 300 000,00 zł. do banku, a nie 35 000 000,00 zł. czy 40 000 000,00 zł.? czy to jest kalkulacja jakaś? 1% inwestycji czy ...? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – to była kalkulacja dokonywana przez nasz dział finansowo księgowy razem we współpracy z bankiem więc wydaje mi się, że razem z naszym opiekunem klienta w baku została ta kwota w okolicach 25 000 000,00 zł w jakiś sposób wyasygnowana jako kwota bezpieczna do uzyskania zgody. Ja nie brałem bezpośrednio udziału w tym procesie więc nie chciałbym wchodzić w szczegóły. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – a czy hala w ramach tego finansowania z banku już jest zamknięta i rozliczona do banku? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. hala z tego co wiem już jest spłacana. Na pewno jest rozliczona z ministerstwem i wydaje mi się, że jest już rozliczona z bankiem. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czy po stronie banku, bank ją traktuje jako inwestycję zamkniętą, do której MOSiR już nie... **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wydaje mi się, że tak.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – czy w poniedziałek na sesji będzie wniosek MOSiR-u o dofinansowanie? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli najprawdopodobniej sesja nadzwyczajna między świętami a sylwestrem? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak.

Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz – jak do tej kwoty i obciążenia odniósł się wykonawca no bo wcześniej pewnie rozmawialiście? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak oczywiście było żądanie generalnego wykonawcy na tę kwotę 31 000 000,00 zł., o której mówiliśmy. Ja ze swoim zespołem w MOSiR-ze mając świadomość tego jaka jest sytuacja finansowa to wyciągamy z tego co nie jest koniecznie potrzebne co może spowoduje, że nasz stadion będzie może trochę mniej atrakcyjny wizualnie dokonaliśmy tego. Próbując też być w porządku wobec generalnego wykonawcy także zamierzam przedstawić zakres do banku i że spodziewamy się, że to będzie zaaneksowane, dostałem potwierdzenie, że dobrze. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** – kto będzie te prace, które teraz są „wyrzucone” na te 6 000 000,00 zł. wykonywał? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – jeżeli miałyby być one

zakontraktowane w terminie po zakończeniu realizacji przez Betonox to będą już konieczne postępowania przetargowe. Jeśli będzie możliwość zakontraktowania jeszcze w trakcie obowiązywania kontraktu z Betonox-em, będą one uznane za roboty dodatkowe, których wykonanie w oderwaniu od obecnie realizowanych prac budowlanych byłoby znacznym utrudnieniem ekonomicznym i technicznym będą one mogły być przedmiotem protokołów konieczności i wprowadzone do tego aneksu. Na ten moment nie mamy tego w pełni „zescenariuszowanego”. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** – chodzi mi o to, że teraz to mogło być 6 000 000,00 zł., a później to może być 12 000 000,00 zł.

Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski – te place manewrowe bo to takie dziwne określenie. Mamy jeden płot, drugi płot, pomiędzy nimi kostka czy beton ... **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – nie będzie kostki tylko będzie zniwelowana ziemia do poziomu płyty. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – chodziło o te place pomiędzy czy za płotem? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. Chodzi o te place pomiędzy. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – te 17 m.? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – tak. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – czyli ogródki będą takie zielone. **Radna Katarzyna Pastuszka – Chrobotowicz** – i to było zalecenie policji – tak? **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – to było nie tyle zalecenie o tyle, że policja stwierdziła, że skoro te tereny i tak będą puste niewykorzystane to można by je wykorzystać jako rezerwy terenowe dla nich. **Przewodniczący Komisji Łukasz Podlewski** – to, elewacja, kraty i więcej nic nie obcinacie na razie? Czyli na dziś wiemy Dyrektorze, że MOSiR wystąpił do banku, czeka na zgodę banku, na radę nadzorczą i składacie do Prezydenta informację, że potrzebujecie... A nie Prezydent już wie, że 24 300 000,00 zł. potrzebujecie. Skoro wystąpiliście do banku o 24 300 000,00 zł. i do rady nadzorczej o 24 300 000,00 zł czyli Prezydent ma wiedzę, że to będzie 24 300 000,00 zł. maksymalnie. **Dyrektor ds. inwestycji Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji Rafał Górski** – wydaje się, że tak.

W związku z wyczerpaniem pytań Przewodniczący komisji zakończył dyskusję.

W związku z wyczerpaniem porządku Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczący Komisji

Łukasz Podlewski